

Estados Financieros

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## **Estados Financieros**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### **INDICE**

Informe del Auditor Independiente

Estados Financieros Estados de Situación Financiera Estados de Resultados Integrales Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Estados de Flujos de Efectivo – Método Directo Notas a los Estados Financieros

M\$: Miles de Pesos Chilenos



Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
Rosario Norte 407
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

#### INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de Rantrur S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Rantrur S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

#### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con los principios señalados en Nota 2 a) de los presentes estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

#### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte © se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, ya su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/d/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited ysus firmas miembro.

## Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Rantrur S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con los principios señalados en Nota 2 a) de los presentes estados financieros.

#### Énfasis en un asunto

Como se indica en Nota 1 a los estados financieros, la Sociedad presenta pérdidas del año por M\$3.310.163 (M\$2.603.016 en 2015), déficit de patrimonio por M\$12.444.764 (M\$9.134.601 en 2015) y capital de trabajo negativo por M\$17.805.585 (M\$14.921.387 en 2015). La Sociedad cuenta con el apoyo financiero de sus accionistas, por lo tanto, éstos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Enjoy S.A. y subsidiarias. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Santiago, Chile Marzo 10, 2017

Rolf Lagos F. Rut: 12.235.917-4

## Estados de Situación Financiera Clasificado

|                   | ESTADOS FINANCIEROS   |               |                           |                   |
|-------------------|---|---------------|---------------------------|-------------------|
| ESTADO DE SITUAC  | IÓN FINANCIERA  |               |                           |                   |
| ACTIVOS           |   |               |                           |                   |
| Tipo de Moneda    | Pesos Chilenos  |               | Razon Social:             | Rantrur S.A.      |
| Tipo de estado    | Individual  |               | Rut:                      | 99.598.510-1      |
| '                 | Miles de pesos chilenos   | Céd           | igo Sociedad Operadora: F |                   |
| Expresion en omas | ivilles de pesos d'illerios   | Cou           | igo Sociedad Operadora.   | VAIN              |
| Código SCJ        | Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)   | N° de<br>Nota | 31-12-2016<br>M\$         | 31-12-2015<br>M\$ |
| Título            | Activos   | NULa          | M3                        | IM\$              |
|                   | Activos, Corriente  | ı             |                           |                   |
| 11010             | Efectivo y Equivalentes al Efectivo   | 8             | 316.380                   | 300.181           |
| 11020             | Otros Activos Financieros, Corriente  | -             | 0                         | 000.101           |
| 11030             | Otros Activos No Financieros, Corriente   | 9             | 22.090                    | 23.882            |
| 11040             | Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente  | 10            | 30.877                    | 22.337            |
| 11050             | Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente  | 11            | 24.832                    | 23.258            |
| 11060             | Inventarios   | 12            | 27.288                    | 14.708            |
| 11070             | Activos por impuestos corrientes  | 13            | 1.422.911                 | 1.327.809         |
|                   | Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición              |               |                           |                   |
| 11080             | clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los                        |               |                           |                   |
|                   | propietarios  |               | 1.844.378                 | 1.712.175         |
| 11090             | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como                           |               |                           | 0                 |
|                   | mantenidos para la venta  Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como |               | 0                         | Ü                 |
| 11091             | mantenidos para distribuir a los propietarios   |               | 0                         | 0                 |
|                   | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como                           |               |                           |                   |
| 11092             | mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios                             |               | 0                         | 0                 |
| 11000             | Activos corrientes totales  |               | 1.844.378                 | 1.712.175         |
| Título            | Activos, No Corrientes  |               | •                         |                   |
| 12010             | Otros Activos Financieros, No Corriente   |               | 0                         | 0                 |
| 12020             | Otros activos no financieros no corrientes  |               | 0                         | 0                 |
| 12030             | Derechos por cobrar no corrientes   |               | 0                         | 0                 |
| 12040             | Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente   |               | 0                         | 0                 |
| 12050             | Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación                                       |               | 0                         | 0                 |
| 12060             | Activos intangibles distintos de la plusvalía   | 14            | 5.633                     | 10.704            |
| 12070             | Plusvalía   |               | 0                         | 0                 |
| 12080             | Propiedades, Planta y Equipo, Neto  | 15            | 1.159.841                 | 1.549.493         |
| 12090             | Propiedades de Inversión  |               | 0                         | 0                 |
| 12100             | Activos por Impuestos Diferidos   | 16            | 4.195.347                 | 4.226.589         |
| 12000             | Total Activos No Corrientes   |               | 5.360.821                 | 5.786.786         |
| 10000             | Total de Activos  |               | 7.205.199                 | 7.498.961         |

## Estados de Situación Financiera Clasificado

| ESTADO DE SITUAC    | CIÓN FINANCIERA  |               |                            |                   |
|---------------------|--|---------------|----------------------------|-------------------|
| PASIVOS Y PATRIM    | ONIO   |               |                            |                   |
| Tipo de Moneda      | Pesos Chilenos   | 1             | Razon Social:              | Rantrur S.A.      |
| Tipo de estado      | Individual   | 1             | Rut:                       | 99.598.510-1      |
| Expresión en Cifras | Miles de pesos chilenos  | Có            | digo Sociedad Operadora: R | ΔN                |
| Expresion en omas   | ivinos de pesos unicinos   |               | uigo socicuad operadora.   | ATTI V            |
| Código SCJ          | Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)  | N° de<br>Nota | 31-12-2016<br>M\$          | 31-12-2015<br>M\$ |
| Título              | Pasivos,   |               | •                          |                   |
| Título              | Pasivos Corrientes   |               |                            |                   |
| 21010               | Otros Pasivos Financieros, Corriente   | 17            | 0                          | (                 |
| 21020               | Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar  | 18            | 289.282                    | 299.707           |
| 21030               | Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente  | 11            | 19.033.407                 | 16.056.616        |
| 21040               | Otras provisiones corriente  | 19            | 218.838                    | 174.333           |
| 21050               | Pasivos por Impuestos corrientes   | 13            | 89.510                     | 87.566            |
| 21060               | Provisiones corrientes por beneficios a los empleados  | 19            | 18.260                     | 15.34             |
| 21070               | Otros pasivos no financieros corrientes  |               | 666                        |                   |
| 21071               | Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su              |               |                            |                   |
| 210/1               | disposición clasificados como mantenidos para la venta   |               | 19.649.963                 | 16.633.562        |
| 21072               | Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos<br>para la venta |               | 0                          |                   |
| 21000               | Pasivos corrientes totales   |               | 19.649.963                 | 16.633.562        |
| Título              | Pasivos, No Corrientes   |               |                            |                   |
| 22010               | Otros Pasivos Financieros, no Corriente  | 17            | 0                          |                   |
| 22020               | Pasivos no corrientes  |               | 0                          |                   |
| 22030               | Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente   |               | 0                          |                   |
| 22040               | Otras provisiones No Corrientes  |               | 0                          |                   |
| 22050               | Pasivo por impuestos diferidos   |               | 0                          |                   |
| 22060               | Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados   |               | 0                          |                   |
| 22070               | Otros pasivos no financieros no corrientes   |               | 0                          |                   |
| 22000               | Total de pasivos no corrientes   |               | 0                          |                   |
| 20000               | Total pasivos  |               | 19.649.963                 | 16.633.562        |
| Título              | Patrimonio   |               |                            |                   |
| 23010               | Capital Emitido  | 20            | 1.432.213                  | 1.432.213         |
| 23020               | Ganancias (pérdidas) acumuladas  |               | -13.887.152                | -10.576.989       |
| 23030               | Primas de emisión  |               | 0                          |                   |
| 23040               | Acciones Propias en Cartera  |               | 0                          |                   |
| 23050               | Otras participaciones en el patrimonio   |               | 0                          |                   |
| 23060               | Otras Reservas   |               | 10.175                     | 10.175            |
| 23070               | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora  |               | -12.444.764                | -9.134.60°        |
| 23080               | Participaciones no controladoras   |               | 0                          | I                 |
| 23000               | Patrimonio total   |               | -12.444.764                | -9.134.601        |
| 24000               | Total de Patrimonio y Pasivos  |               | 7.205.199                  | 7.498.961         |

## Estado de Resultados y Estado de resultados Integrales por función

Por los ejercicios de 12 y 3 meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Expresado en miles de pesos chilenos (M\$), excepto por ganancia (pérdidas) por acción presentados en pesos

|                     | ADOS POR FUNCIÓN Pesos Chilenos  | 1     |               | Razon Social:  | Donto      | ır S.A.    |
|---------------------|--|-------|---------------|----------------|------------|------------|
| Tipo de Moneda      |  |       |               |                |            |            |
| Tipo de estado      | Individual   |       |               | Rut:           | 99.598     | 3.510-1    |
| Expresión en Cifras | Miles de pesos chilenos  |       | Codigo Socied | lad Operadora: |            |            |
|                     |  |       |               |                |            | ditado     |
|                     |  |       | ACUM          | ULADO          | TRIME      | STRAL      |
| Código SCJ          | Estado de Resultados por Función   | N° de | 01-01-2016    | 01-01-2015     | 01-10-2016 | 01-10-2015 |
| Codigo COS          | Estado de Nesditados por i unción  | Nota  | 31-12-2016    | 31-12-2015     | 31-12-2016 | 31-12-2015 |
|                     |  |       | M\$           | М\$            | M\$        | M\$        |
| Título              | Ganancia (Pérdida)   |       |               |                | •          |            |
| 30010               | Ingresos actividades ordinarias  | 21    | 3.033.176     | 2.567.293      | 764.332    | 634.85     |
| 30020               | Costo de Ventas  | 22    | -5.452.783    | -5.374.907     | -1.376.709 | -1.333.64  |
| 30030               | Ganancia bruta   |       | -2.419.607    | -2.807.614     | -612.377   | -698.78    |
| 30040               | Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo<br>amortizado   |       | 0             | 0              | 0          |            |
| 30050               | Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado   |       | 0             | 0              | 0          |            |
| 30060               | Otros Ingresos por función   |       | 0             | 0              | 0          |            |
| 30070               | Costos de Distribución   |       | 0             | 0              |            |            |
| 30080               | Gastos de Administración   | 22    | -246.169      | -201.375       |            | -50.59     |
| 30090               | Otros Gastos por función   |       | -130.328      | -3.860         |            |            |
| 30100               | Otras ganancias (pérdidas)   |       | -3.849        | -22.920        | 2.470      | 12         |
| 30110               | Ingresos financieros   |       | 0             | 32.661         | 0          |            |
| 30120               | Costos Financieros   |       | -616.611      | -493.787       | -156.682   | -139.05    |
| 30130               | Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación                           |       | 0             | 0              | 0          |            |
| 30140               | Diferencias de cambio  | 23    | 99.487        | -243.234       | -28.655    | -28.42     |
| 30150               | Resultados por Unidades de Reajuste  |       | 38.156        | 17.536         | 6.487      | 14.36      |
| 30160               | Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el<br>valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable |       | 0             | 0              | 0          |            |
| 30170               | Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto   |       | -3.278.921    | -3.722.593     |            | -902.37    |
| 30180               | Gasto por Impuesto a las Ganancias   | 16    | -31.242       | 1.119.577      | -5.263     | 271.00     |
| 30190               | Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas   |       | -3.310.163    | -2.603.016     | -905.039   | -631.37    |
| 30200               | Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas  |       | 0             | 0              | 0          |            |
| 30210               | Ganancia (Pérdida)   |       | -3.310.163    | -2.603.016     |            | -631.37    |
| 30220               | Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora   |       | -3.310.163    | -2.603.016     | -905.039   | -631.37    |
| 30230               | Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras  |       | 0 240 460     | 0.000.040      | -905.039   | 604.07     |
| 30210               | Ganancia (Pérdida)   |       | -3.310.163    | -2.603.016     | -905.039   | -631.37    |
| Título              | Ganancias por Acción   |       |               |                |            |            |
| Título              | Ganancia por acción básica   |       |               |                | •          |            |
| 30240               | Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas  |       | -121.697,17   | -95.699,12     | -33.273,49 | -23.212,32 |
| 30250               | Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas  |       | 0             | 0              |            |            |
| 30260               | Ganancia (pérdida) por acción básica   |       | -121.697,17   | -95.699,12     | -33.273,49 | -23.212,32 |
| Título              | Ganancias por acción diluidas  |       |               |                |            |            |
| 30270               | Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas   |       | -121.697,17   | -95.699,12     | -33.273,49 | -23.212,32 |
| 30280               | Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas   |       | 0             | 0              | 0          |            |
| 30290               | Ganancias (pérdida) diluida por acción   | 24    | -121.697,17   | -95.699,12     | -33.273,49 | -23.212,3  |

**Estado de Resultados y Estado de resultados Integrales por función** Por los ejercicios de 12 y 3 meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

| ESTADO DE RESULT    |  |              | Domer Cast-1    | D          | * C A        |  |
|---------------------|--|--------------|-----------------|------------|--------------|--|
| Tipo de Moneda      | Pesos Chilenos   |              | Razon Social:   |            |              |  |
| Tipo de estado      | Individual   |              | Rut:            |            | 99.598.510-1 |  |
| Expresión en Cifras | Miles de pesos chilenos  | Código Socie | edad Operadora: | RAN        |              |  |
|                     |  |              |                 | No a       | uditado      |  |
|                     |  | ACUI         | MULADO          | TRIM       | IESTRAL      |  |
|                     |  | 01-01-2016   | 01-01-2015      | 01-10-2016 | 01-10-2015   |  |
| Código SCJ          | Estado de Resultados Integral (Presentación)   |              | 02 02 2020      |            |              |  |
| ď                   |  | 31-12-2016   | 31-12-2015      | 31-12-2016 | 31-12-2015   |  |
|                     |  | M\$          | M\$             | M\$        | M\$          |  |
| 30210               | Ganancia (pérdida)   | -3.310.163   | -2.603.016      | -905.039   | -631.375     |  |
| Título              | Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos   |              |                 |            |              |  |
| Título              | Diferencias de cambio por conversión   |              |                 |            |              |  |
| 50001               | Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos   | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 50002               | Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos  | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 50003               | Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión  | 0            |                 | 0          |              |  |
| Título              | Activos financieros disponibles para la venta  |              | ,               |            |              |  |
|                     | Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de                                    |              |                 |            |              |  |
| 50004               | impuestos  | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 50005               | Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos  | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 50006               | Otro resultado integral. antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta   | 0            | 0               | 0          |              |  |
| Título              | Coberturas del flujo de efectivo   |              |                 |            |              |  |
| 50007               | Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos  | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 50008               | Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos   | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 50009               | Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas   | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 50010               | Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo  | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 50011               | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos<br>de patrimonio            | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 50012               | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación  | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 50013               | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos                         | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 50014               | Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando<br>el método de la participación | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 50000               | Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos   | 0            | 0               | 0          |              |  |
| Título              | Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral  |              |                 | ļ.         |              |  |
| E4004               | Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado   |              |                 |            |              |  |
| 51001               | integral   | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 51002               | Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral                            | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 51003               | Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral                        | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 51004               | Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral                                     | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 51005               | Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado<br>integral                            | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 51006               | Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral                                       | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 51007               | Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral                         | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 51000               | Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral  | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 52000               | Otro resultado integral  | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 53000               | Resultado integral total   | -3.310.163   | -2.603.016      | -905.039   | -631.37      |  |
| Título              | Resultado integral atribuible a  |              |                 |            |              |  |
| 53001               | Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora  | -3.310.163   | -2.603.016      | -905.039   | -631.37      |  |
| 53002               | Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras   | 0            | 0               | 0          |              |  |
| 53000               | Resultado integral total   | -3.310.163   | -2.603.016      | -905.039   | -631.37      |  |

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2016:

| ESTADO DE CAN                   | MBIO EN EL PATRIMONIO  | ) NETO   |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|---------------------------------|--|--|-----------------|----------------------|------------------------------|----------------------------|--|---------------------------------------|---------------------------|--|--|------------------|
| Tipo de Moneda                  | Pesos Chilenos   | T  |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
| Tipo de estado                  | Individual   | Razon Social:  | Rantro          | ır S A               | 1                            |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
| Expresión en Cifras             | Miles de pesos chilenos  | Rut:   |                 | -                    |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
| Expresion en Cinas              | ivilles de pesos crillerios  |  |                 | 5.510-1              | -                            |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|                                 |  | Código Sociedad Operadora:                                   | RAN             |                      | _                            |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
| Estado de Cambios en el Pa      | atrimonio  |  |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|                                 |  |  | Capital emitido | Primas de<br>emisión | Otras reservas<br>varias (6) | Otras reservas<br>(1 al 6) | Ganancias<br>(pérdidas) del<br>ejercicio | Ganancias<br>(pérdidas)<br>acumuladas | Dividendos<br>Provisorios | Patrimonio<br>atribuible a los<br>propietarios de<br>la controladora<br>(SUBTOTAL) | Participaciones<br>no<br>controladoras | Patrimonio total |
| Saldo Inicial Período Actual 01 | 1/01/2016  |  | 1.432.213       |                      | 10.175                       | 10.175                     |  | -10.576.989                           |                           | -9.134.601   |  | -9.134.601       |
| Incremento (disminución) por    | I/01/2016<br>cambios en políticas contables<br>correcciones de errores |  |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  | 0                |
| Incremento (disminución) por    | correcciones de errores  |  |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  | 0                |
| Saldo Inicial Reexpresado       |  |  | 1.432.213       |                      | 10.175                       | 10.175                     |  | -10.576.989                           |                           | -9.134.601   |  | -9.134.601       |
| Cambios en patrimonio           |  |  |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|                                 | Resultado Integral   |  |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|                                 |  | Ganancia (pérdida)   |                 |                      |                              |                            | -3.310.163                               | -3.310.163                            |                           | -3.310.163   |  | -3.310.163       |
|                                 |  | Otro resultado integral                                      |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|                                 |  | Resultado integral   |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|                                 | Emisión de patrimonio  |  |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|                                 | Dividendos   |  |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|                                 | Incremento (disminución) por   | otras aportaciones de los propietarios                       |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|                                 | Incremento (disminución) por   | otras distribuciones a los propietarios                      |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|                                 | Incremento (disminución) por   | transferencias y otros cambios                               |                 |                      |                              |                            |  | -                                     |                           | -  |  | -                |
|                                 | Incremento (disminución) por   | transacciones de acciones en cartera                         |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|                                 | Incremento (disminución) por   | cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen |                 |                      |                              |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
| Total de cambios en patrimon    | io   |  | 0               | (                    | 0                            | 0                          | -3.310.163                               | -3.310.163                            |                           | -3.310.163   |  | -3.310.163       |
| Saldo Final Período Actual 31/  | /12/2016   |  | 1.432.213       | (                    | 10.175                       | 10.175                     | -3.310.163                               | -13.887.152                           | 0                         | -12.444.764  | 0                                      | -12.444.764      |

## Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

A continuación, se presenta el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2015:

|  |   | Capital emitido | Primas de<br>emisión | Otras reservas<br>varias | Otras reservas<br>(1 al 6) | Ganancias<br>(pérdidas) del<br>ejercicio | Ganancias<br>(pérdidas)<br>acumuladas | Dividendos<br>Provisorios | Patrimonio<br>atribuible a los<br>propietarios de<br>la controladora | Participaciones<br>no<br>controladoras | Patrimonio total |
|--|---|-----------------|----------------------|--------------------------|----------------------------|--|---------------------------------------|---------------------------|--|--|------------------|
| Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2015              |   | 1.432.213       |                      | 10.175                   | 10.175                     |  | -7.973.973                            |                           | -6.531.585   |  | -6.531.585       |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas cont | ables   |                 |                      |                          |                            |  |                                       |                           |  |  | 0                |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores   |   |                 |                      |                          |                            |  |                                       |                           |  |  | 0                |
| Saldo Inicial Reexpresado                              |   | 1.432.213       |                      | 10.175                   | 10.175                     |  | -7.973.973                            |                           | -6.531.585   |  | -6.531.585       |
| Cambios en patrimonio                                  |   |                 |                      |                          |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
| Resultado Integral                                     |   |                 |                      |                          |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|  | Ganancia (pérdida)  |                 |                      |                          |                            | -2.603.016                               | -2.603.016                            |                           | -2.603.016   |  | -2.603.016       |
|  | Otro resultado integral   |                 |                      |                          |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|  | Resultado integral  |                 |                      |                          |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
| Emisión de patrimonio                                  |   |                 |                      |                          |                            |  |                                       |                           |  |  | -                |
| Dividendos   |   |                 |                      |                          |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|  | n) por otras aportaciones de los propietarios                       |                 |                      |                          |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|  | n) por otras distribuciones a los propietarios                      |                 |                      |                          |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|  | n) por transferencias y otros cambios                               |                 |                      |                          |                            |  | -                                     |                           | -  |  | -                |
|  | n) por transacciones de acciones en cartera                         |                 |                      |                          |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
|  | n) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen |                 |                      |                          |                            |  |                                       |                           |  |  |                  |
| Total de cambios en patrimonio                         |   | 0               | 0                    | 0                        | 0                          | -2.603.016                               | -2.603.016                            |                           | -2.603.016   |  | -2.603.016       |
| Saldo Final Período Anterior 31/12/2015                |   | 1.432.213       | 0                    | 10.175                   | 10.175                     | -2.603.016                               | -10.576.989                           | 0                         | -9.134.601   | 0                                      | -9.134.601       |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

8

## Estado de Flujos de efectivo- Método Directo

Por los ejercicios de 12 y 3 meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

| Tipo de Mon           | FLUJO DE EFECTIVO eda Pesos Chilenos  | 1                 | Razon Social:     | Rante                        | ır S A            |  |
|-----------------------|---|-------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de mon           |   |                   |                   | Rantrur S.A.<br>99.598.510-1 |                   |  |
| Expresión el          |   | Código Soci       | edad Operadora:   |                              |                   |  |
|                       |   |                   |                   | No au                        | ditado            |  |
|                       |   | ACUMUI            | LADO              | TRIMI                        | STRE              |  |
| C                     | ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO  | 01-01-2016        | 01-01-2015        | 01-10-2016                   | 01-10-2015        |  |
| Código SCJ            | ESTADO DE PLUSO DE EPECTIVO METUDO DIRECTO  | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ | 31-12-2016<br>M\$            | 31-12-2015<br>M\$ |  |
| TITULO                | Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación  Clases de cobros por actividades de operación   |                   | •                 |                              |                   |  |
| 41100                 | Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios  | 3.609.479         | 3.055.078         | 903.515                      | 755.47            |  |
| 41110                 | Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 41120                 | Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 41130                 | Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 41140<br>41150        | Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos  Otros cobros por actividades de operación  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 41100                 | Clases de pagos   |                   |                   |                              |                   |  |
| 41160                 | Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios   | -3.735.311        | -4.833.758        | -761.373                     | -956.75           |  |
| 41170                 | Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 41180<br>41190        | Pagos a y por cuenta de los empleados  Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas   | -1.532.896        | -1.202.214        | -608.470                     | -303.69           |  |
| 41200                 | Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 41210                 | Otros pagos por actividades de operación  | -609.893          | -513.972          | -152.867                     | -126.97           |  |
|                       | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación  | -2.268.621        | -3.494.866        | -619.195                     | -631.94           |  |
| 41220<br>41230        | Dividendos pagados Dividendos recibidos   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 41240                 | Intereses pagados   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 41250                 | Intereses recibidos   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 41260                 | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)  | 8.641             | 404               | 0                            |                   |  |
| 41270<br><b>41000</b> | Otras entradas (salidas) de efectivo Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación   | -2.259.980        | -3.494.462        | -619.195                     | -631.944          |  |
| TITULO                | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión                                       | -2.259.960        | -3.494.462        | -619.195                     | -631.944          |  |
| 42100                 | Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversion  Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios                              | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42110                 | Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42120                 | Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42130                 | Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42140<br>42150        | Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42160                 | Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42170                 | Préstamos a entidades relacionadas  | -1.112            | -166.781          | 428                          | -166.75           |  |
| 42180                 | Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42190<br>42200        | Compras de propiedades, planta y equipo Importes procedentes de ventas de activos intangibles   | -87.623           | -103.318          | -72.456                      | -17.90            |  |
| 42210                 | Compras de activos intangibles  | -2.435            | -5.503            | 47.726                       | -550              |  |
| 42220                 | Importes procedentes de otros activos a largo plazo   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42230<br>42240        | Compras de otros activos a largo plazo  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42240                 | Importes procedentes de subvenciones del gobierno Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42260                 | Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42270                 | Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42280                 | Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42290<br>42300        | Cobros a entidades relacionadas Dividendos recibidos  | 1.112             | 9.524             | -428                         | 952               |  |
| 42310                 | Intereses pagados   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42320                 | Intereses recibidos   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42330                 | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42340                 | Otras entradas (salidas) de efectivo  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 42000                 | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión  | -90.058           | -266.078          | -24.730                      | -180.635          |  |
| 43100                 | Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación  Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control | 0                 | 0                 | ٥                            |                   |  |
| 43110                 | Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 43120                 | Importes procedentes de la emisión de acciones  | -                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 43130                 | Importes procedentes de la emisión de acciones  Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 43140                 | Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 43150                 | Pagos por otras participaciones en el patrimonio  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 43160<br>43170        | Importes procedentes de préstamos Importes procedentes de préstamos de largo plazo  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 43180                 | Importes procedentes de préstamos de rargo piazo  Importes procedentes de préstamos de corto plazo  | 0                 | 0                 | 0                            | -                 |  |
| 43190                 | Préstamos de entidades relacionadas   | 2.982.138         | 4.293.019         | 734.790                      | 995.228           |  |
| 43200                 | Reembolsos de préstamos   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 43210<br>43220        | Pagos de pasivos por arrendamientos financieros  Pagos de préstamos a entidades relacionadas  | 0                 | -16.027           | 2164                         |                   |  |
| 43230                 | Pagos de prestantos a entidades relacionadas Importes procedentes de subvenciones del gobierno  | 0                 | -10.027           | 2.164                        |                   |  |
| 43240                 | Dividendos pagados  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 43250                 | Intereses recibidos   | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 43260<br>43270        | Intereses pagados Dividendos recibidos  | -616.049          | -492.634          | -156.167                     | -137.968          |  |
| 43280                 | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 43290                 | Otras entradas (salidas) de efectivo  | 0                 | 0                 | 0                            |                   |  |
| 43000                 | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación   | 2.366.089         | 3.784.358         |                              | 857.26            |  |
| TITULO                | Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los<br>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo        | 16.051            | 23.818            | -63.138                      | 44.681            |  |
| 44000                 | Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo  Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo              | 148               | 114               | 46                           | 110               |  |
|                       | Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo  | 16.199            | 23.932            | -63.091                      | 44.791            |  |
| 46000                 | Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo  | 300.181           | 276.249           | -                            |                   |  |
|                       | Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo  | 316.380           | 300.181           | -63.091                      | 44.791            |  |

## Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

# Índice

| Nota | a 1 – Aspectos generales   | . 12 |
|------|--|------|
| Nota | a 2 – Políticas Contables  | . 14 |
| a)   | Bases de preparación y período                                     | . 14 |
| b)   | Transacciones en moneda extranjera                                 | . 15 |
| c)   | Propiedades, plantas y equipos                                     | . 15 |
| d)   | Costos por financiamiento  | . 17 |
| e)   | Inventarios  | . 17 |
| f)   | Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar                    | . 17 |
| g)   | Efectivo y equivalentes al efectivo                                | . 18 |
| h)   | Otros activos no financieros, corriente y no corriente             | . 18 |
| i)   | Pasivos financieros  | . 18 |
| j)   | Cuentas por pagar comerciales                                      | . 18 |
| k)   | Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes              | . 18 |
| 1)   | Capital emitido  |      |
| m)   | Beneficios a los empleados   | . 19 |
| n)   | Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos                    | . 19 |
| o)   | Arrendamientos   |      |
| p)   | Ganancias (pérdidas) por acción                                    | . 20 |
| q)   | Distribución de dividendos   |      |
| r)   | Reconocimiento de ingresos   |      |
| s)   | Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes            |      |
| t)   | Provisiones  |      |
| Nota | a 3 – Gestión de riesgo  | . 22 |
|      | a 4 – Información por segmentos                                    |      |
|      | a 5 – Cambio de estimación contable                                |      |
| Nota | a 6 – Nuevos pronunciamientos contables                            | . 29 |
|      | a 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración       |      |
|      | a 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo                          |      |
|      | a 9 – Otros activos no financieros, corrientes                     |      |
|      | a 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes |      |
|      | a 11– Saldo y transacciones con entidades relacionadas             |      |
|      | a 12 – Inventarios   |      |
| Nota | a 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes                  | . 39 |
|      | a 14 – Intangibles   |      |
|      | a 15 – Propiedades, planta y equipo                                |      |
|      | a 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias             |      |
|      | a 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes        |      |
|      | a 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar     |      |
|      | a 19 – Provisiones   |      |
|      | a 20 – Patrimonio  |      |
|      | a 21 – Ingresos de actividades ordinarias                          |      |
|      | a 22 – Costos de ventas y Gastos de Administración                 |      |
|      | a 23– Diferencias de cambio  |      |
|      | a 24 – Ganancias por acción  |      |
|      | a 25– Medio Ambiente   |      |

## Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

| Nota 26 – Contingencias y restricciones     | . 58 |
|---|------|
| Nota 27 – Garantías                         | . 59 |
| Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales    | . 59 |
| Nota 29 – Hechos Posteriores                |      |
| Nota 30 – Aprobación de estados financieros |      |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Nota 1 – Aspectos generales

Rantrur S.A., es una sociedad anónima cerrada, en adelante, la Sociedad, Rut N° 99.598.510-1, con domicilio en Ruta 5 sur N° 2053, Comuna de Castro, Región de los Lagos de Chile.

El accionista controlador de Rantrur S.A. es la sociedad Operaciones Integrales Isla Grande S.A.

La Sociedad fue constituida para participar en el proceso de otorgamiento de un permiso de operación para explotar un casino de juegos en la ciudad de Castro en la Décima Región.

Con fecha 22 de octubre del 2008, la Sociedad fue inscrita en el Registro de Valores, bajo el N° 1015 de la Superintendencia de Valores y Seguros. Con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382 que regula los Gobiernos Corporativos de las empresas y de acuerdo al Oficio Circular N° 600 de la Superintendencia de Valores y Seguros; se establece que la inscripción para aquellas entidades que no sean emisoras de Valores de Oferta Pública quedará cancelada del Registro de Valores, a contar del 1° de enero de 2010, pasando a formar parte y quedando inscrita en el nuevo Registro Especial de Entidades Informantes bajo el N° 194 y quedarán sujetas respecto a la preparación y envío de la información continua de acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General Nro. 364 que derogó a la Norma de Carácter General Nro. 284

Por resolución exenta Nro. 278 del 20 de agosto del 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso a Rantrur S.A., para operar un casino de juegos en la Comuna de Castro. El mencionado permiso tendrá un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995.

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) mediante Resolución Exenta Nro. 640 de 24 de diciembre de 2009, autorizó a Rantrur S.A. una prórroga de plazos para concluir el casino de juego de Castro y el resto de las obras que conforman el proyecto integral, por lo que la nueva fecha de entrega del casino de juegos vencía el 8 de mayo de 2011 y de sus obras complementarias el 8 de septiembre de 2012.

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) autorizó a Rantrur S.A. (Enjoy Castro) una prórroga de 12 meses para concluir las obras de su casino de juego y de 18 meses para las obras adicionales de su proyecto integral, por lo que la nuevas fechas para la entrega definitiva de las obras fueron el 8 de mayo de 2012 y 8 de marzo de 2014, respectivamente. Lo anterior se fundamenta en el terremoto que afectó al país el 27 de febrero de 2010.

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) mediante Resolución Exenta Nro. 299 de 7 de mayo de 2012, otorgó el certificado para dar inicio a la operación del casino Enjoy Chiloé a partir de esta misma fecha y por los próximos 15 años. El plazo para la finalización de las obras complementarias venció el 8 de marzo de 2014.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 1 – Aspectos generales, (continuación)

## Directorio

Los directores de la Sociedad son los siguientes:

| Nombre                               | RUT         | Cargo                     |
|--------------------------------------|-------------|---------------------------|
| Antonio Martínez Seguí               | 7.040.321-8 | Presidente del Directorio |
| Percy Ecclefield Arriaza             | 5.162.438-6 | Director                  |
| Eduardo Sboccia Serrano              | 8.198.872-2 | Director                  |
| Francisco Javier Martínez Seguí      | 7.040.320-K | Director                  |
| Pier-Paolo Fernando Zaccarelli Fasce | 8.334.529-2 | Director                  |

## **Propiedad**

Los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

| Nombre                                    | N° acciones<br>suscritas | N° acciones<br>pagaddas | Porcentaje de<br>propiedad |
|---|--------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 1 Operaciones Integrales Isla Grande S.A. | 26.928                   | 26.928                  | 99,00%                     |
| 2 Enjoy S.A.                              | 272                      | 272                     | 1,00%                      |
| Total                                     | 27.200                   | 27.200                  | 100,00%                    |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

#### Nota 2 – Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros de Rantrur S.A.

### a) Bases de preparación y período

Los presentes estados financieros de Rantrur S.A., comprenden los Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, Estados de resultados por función y Estados de resultados integrales por los ejercicios de 12 y 3 meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, Estados de cambios en el patrimonio neto por los ejercicios de 12 meses terminados al 31 de diciembre 2016 y 2015, y Estados de Flujo de efectivo directo por los ejercicios de 12 y 3 meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y sus correspondientes notas. Los cuales han sido preparados y presentados explícita y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), emitidas por el International Accounting Standard Board ("IASB") y considerando regulaciones específicas de la Superintendencia de Casinos de Juego ("SCJ").

Los presentes estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

En la preparación de los estados financieros, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 7, se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos estados financieros, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes estados financieros futuros.

La sociedad forma parte del grupo Enjoy S.A., y dada la integración operativa y comercial existente con la Sociedad Matriz y sus relacionadas, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los del grupo Enjoy S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

#### b) Transacciones en moneda extranjera

#### **b.1**) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de Rantrur S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

#### b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

#### **b.3**) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

| Moneda \ Fecha             | 31-12-2016 | 31-12-2015 |
|----------------------------|------------|------------|
| Dólar estadounidense (USD) | 669,47     | 710,16     |
| Unidades de Fomento (CLF)  | 26.347,98  | 25.629,09  |
| Euro (EUR)                 | 705,60     | 774,61     |

#### c) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a NIC 23.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

#### c) Propiedades, plantas y equipos, (continuación)

No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el perdiodo de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspasan a propiedades plantas y equipos una vez finalizado el ejercicio de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

### Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función en el rubro otras ganancias (pérdidas).

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada. Los terrenos no son depreciados.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

| Activos                                       | Vida útil o tasa<br>máxima |
|---|----------------------------|
| Máquinas y equipos                            | 6 – 9 años                 |
| Máquinas tragamonedas y sus componentes       | 3 - 8 años                 |
| Equipamiento de tecnologías de la información | 3 – 6 años                 |
| Otras Propiedades, plantas y equipos          | 3 – 7 años                 |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

### c) Propiedades, plantas y equipos, (continuación)

### Depreciación de propiedades, plantas y equipos, (continuación)

Al final de cada ejercicio, la administración de la Sociedad evalúa si hay alguna indicación de que algún activo de propiedad, planta y equipos ha sido dañado. Si existe tal indicación, la administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo. El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedad, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos. Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de impuestos que cubre el costo del capital. Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en ejercicios anteriores, se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del ejercicio. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

### d) Costos por financiamiento

Los costos por intereses se registran en el estado de resultados por función, con excepción de los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, que se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23.

#### e) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable.

El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado.

El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

#### f) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

#### g) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de 90 días o menos.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera clasificado.

## h) Otros activos no financieros, corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo.

#### i) Pasivos financieros

Rantrur S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: Préstamos que devengan intereses y cuentas por pagar comerciales. La Sociedad, determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción. La medición posterior de los pasivos financieros, depende de su clasificación.

## j) Cuentas por pagar comerciales

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

## k) Otros pasivos financieros, corrientes y no corrientes

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses y acreedores por leasing financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado, es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el Estado de Resultados en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

## 1) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

#### m) Beneficios a los empleados

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

## n) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Rantrur S.A. determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias". Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de Situación financiera, se clasifican como activos o pasivos no corrientes, según corresponda.

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el periodo en el que se determinen

#### o) Arrendamientos

Los bienes recibidos en arriendo, en los que el arrendador conserva una parte significativa de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad arrendada, se consideran arrendamientos operativos. Los pagos realizados bajo contratos de esta naturaleza, se imputan en el rubro costo de ventas, del estado de resultados por función, en el plazo del ejercicio de arriendo.

Los bienes recibidos en arriendo en los que se transfieren a la Sociedad los riesgos y beneficios significativos característicos de la propiedad arrendada, se consideran arrendamientos financieros, registrando al inicio del ejercicio de arrendamiento el activo, clasificado en "propiedades plantas y equipos" y la deuda asociada, clasificada en "otros pasivos financieros" por el importe del valor razonable del bien arrendado o el valor actual de las cuotas mínimas pactadas, si fuera inferior.

Los costos financieros por intereses, se cargan en el estado de resultado a lo largo de la vida del contrato.

La depreciación de estos activos, está incluida en el total de la depreciación del rubro propiedades, plantas y equipos en el estado de situación financiera clasificado y es registrada en el rubro costos de ventas en el estado de resultados por función.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

#### p) Ganancias (pérdidas) por acción

Según la NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad (pérdida) neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

### q) Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

### r) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos. Los ingresos de actividades ordinarias se clasifican de la siguiente forma:

#### Prestación de Servicios

#### (i) Ingresos por juegos

La Sociedad reconoce como ingresos por prestación de servicios los ingresos de juego. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos y por recibir, por parte de la entidad, por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Nota 2 – Políticas Contables, (continuación)

Prestación de Servicios, (continuación)

#### (ii) Ingresos por servicios anexos

La sociedad no presenta ingresos distintos a los ingresos por juego.

Los servicios anexos de alimentos & bebidas y hotel del Casino de Chiloé, son explotados a través de la sociedad operadora Operaciones Integrales Isla Grande S.A. por el cual no se percibe ningún honorario. Independiente de esto, la Sociedad operadora vigila que se cumplan los servicios anexos establecidos en el contrato de concesión.

## (iii) Programa de fidelización de clientes

La Sociedad no presenta ingresos asociados al programa de fidelización Enjoy Club, ya que es explotado y administrado por la Sociedad relacionada Enjoy Gestión Ltda.

### s) Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

La Sociedad tiene un programa de fidelización de clientes, el cual es explotado y administrado por la Sociedad relacionada Enjoy Gestión Ltda. Producto de lo anterior, no existen ingresos diferidos asociado a los puntos acumulados pendientes de utilizar según lo establecido en CINIIF 13 "Programa de fidelización de clientes". Por último, se registra en el Estado de resultados por función el costo relacionado asociado al programa antes mencionado.

#### t) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a. La sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
- b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación y,
- c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Nota 3 – Gestión de riesgo

Rantrur S.A. está expuesta a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a sus negocios. La Sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

### 1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Sociedad, entre las cuales podemos destacar:

## a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas podría afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, Rantrur S.A. se rige bajo la Ley N° 19.995, modificada por ley 20.856, donde se establecen las bases generales para el funcionamiento de la nueva industria de casinos.

Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la sociedad, como por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la ley de tabaco y ley de alcoholes pueden afectar los ingresos. La sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretención integral a sus clientes. Rantrur S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Gerencia de Compliance de Enjoy S.A. y revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna en forma periódica.

#### a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la "SCJ"), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

Enjoy Gestión Ltda., controladora de Rantrur S.A. y que provee todo el soporte de gestión del negocio, tal como lo demuestran sus más de 40 años de experiencia en la industria de entretenimiento, establece estándares de cumplimiento regulatorio exhaustivos para que el riesgo regulatorio sea mitigado al máximo posible.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

### b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales.

Es por esto que como política se busca mantener altos niveles de calidad en las instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta.

#### 2. Riesgo financiero

#### a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

## a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en las monedas funcionales de cada operación y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la Sociedad toma instrumentos derivados de cobertura en el mercado. La decisión y toma de dichos instrumentos se realizan centralizadamente con el equipo corporativo de Enjoy S.A. Al 31 de diciembre de 2016, la sociedad no mantiene instrumentos derivados contratados.

#### a.2) Riesgo de tasa de interés

Las fluctuaciones de las tasas de interés pueden tener un impacto relevante en los costos financieros de la Sociedad. Rantrur S.A., mantiene deudas de corto plazo expresadas en tasas de interés fijas. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del País, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de estos.

#### b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas. La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes corresponden al 93% a la recaudación de las cuentas por cobrar de Transbank por la recaudación del negocio con tarjeta de crédito y débito, el porcentaje restante corresponde principalmente a anticipos y préstamos a colaboradores. Por lo tanto, no existe un riesgo de incobrabilidad de dichas cuentas.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

### 2. Riesgo financiero, (continuación)

## c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. La Sociedad tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional. Producto de la naturaleza del negocio, la Sociedad mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diaria y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez. El índice de liquidez es bajo, debido a que la Sociedad matriz financia con sus flujos de caja la inversión del Casino y su capital de trabajo.

| 31-12-2016         |                  |           |  |  |
|--------------------|------------------|-----------|--|--|
| Activo Corriente / | Pasivo Corriente | Índice de |  |  |
| M                  | Liquidez         |           |  |  |
| 1.844.378          | 19.649.963       | 0,09      |  |  |

| 31-12-2015         |                  |           |  |  |
|--------------------|------------------|-----------|--|--|
| Activo Corriente / | Pasivo Corriente | Índice de |  |  |
| M                  | Liquidez         |           |  |  |
| 1.712.175          | 16.633.562       | 0,10      |  |  |

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 31 de diciembre de 2016:

|   |                |         |               | 31-12-2016      |            |     |               |               |              |               |
|---|----------------|---------|---------------|-----------------|------------|-----|---------------|---------------|--------------|---------------|
|   | Moneda         | Tipo de | Corr          | rientes         | Total      |     | No corrientes |               | Total        | Total pasivos |
|   |                | moneda  | Hasta 90 días | 90 días a 1 año | corriente  |     | 3 a 5 años    | más de 5 años | no corriente | Pasivos       |
|   |                |         | M\$           | M\$             | M\$        | M\$ | M\$           | M\$           | M\$          | M\$           |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar         | Pesos chilenos | CLP     | 289.282       |                 | 289.282    | -   |               | -             | -            | 289.282       |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente | Pesos chilenos | CLP     | -             | 19.033.407      | 19.033.407 | -   |               | -             | -            | 19.033.407    |
| Otras provisiones corriente                           | Pesos chilenos | CLP     | 218.838       | -               | 218.838    |     |               | -             | -            | 218.838       |
| Pasivos por impuestos corriente                       | Pesos chilenos | CLP     | 89.509        | -               | 89.509     | -   | -             | -             | -            | 89.509        |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | Pesos chilenos | CLP     | 18.260        | -               | 18.260     | -   | -             | -             | -            | 18.260        |
| Otros pasivos no financieros corriente                | Pesos chilenos | CLP     | 666           | -               | 666        | -   | -             | -             | -            | 666           |
| Total pasivos   |                |         | 616.555       | 19.033.407      | 19.649.962 | -   | -             | -             | -            | 19.649.962    |

Los desembolsos futuros contractuales por arriendos operativos vigentes, que no están reflejados en el balance de la Sociedad, se detallan a continuación:

|  |               | Vencimientos                     |            |             |                           |            |            |            |
|--|---------------|----------------------------------|------------|-------------|---------------------------|------------|------------|------------|
|  | 20            | 2017 Total 2017 2017 en adelante |            |             | en adelante Total 2018 en |            | Total      |            |
|  | Enero a Marzo | Marzo a Diciembre                | 10tai 2017 | 2017 y 2018 | 2019 y 2020               | 2020 y más | adelante   | Total      |
|  | M\$           | M\$                              | M\$        | M\$         | M\$                       | M\$        | M\$        | M\$        |
| Gastos futuros por Arrendamiento Operacional | 534.310       | 1.602.931                        | 2.137.241  | 4.274.482   | 4.274.482                 | 11.576.720 | 20.125.684 | 22.262.925 |
| Total  | 534.310       | 1.602.931                        | 2.137.241  | 4.274.482   | 4.274.482                 | 11.576.720 | 20.125.684 | 22,262,925 |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 3 – Gestión de riesgo, (continuación)

#### 3. Sensibilización de variables

### a) Ingresos de juego

A la fecha, el único componente de ingresos de la Sociedad, son aquellos ingresos que provienen del Juego, estos representan un 100% de los ingresos totales de la Sociedad.

A continuación, se revela el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en las salas de juego, dicha disminución o aumento puede ser provocado por cambios en las condiciones económicas del país.

|                    |             | Real a<br>Diciembre 2016 |             |
|--------------------|-------------|--------------------------|-------------|
|                    | 5 % menos   |                          | 5 % mas     |
|                    | <b>M</b> \$ | <b>M</b> \$              | <b>M</b> \$ |
| Ingresos de Juegos | 2.881.517   | 3.033.176                | 3.184.835   |

|                    |           | Real a<br>Diciembre 2016 |           |
|--------------------|-----------|--------------------------|-----------|
|                    | 2 % menos |                          | 2 % mas   |
|                    | M\$       | <b>M</b> \$              | M\$       |
| Ingresos de Juegos | 2.972.512 | 3.033.176                | 3.093.840 |

## b) Costos Financieros

Rantrur S.A., no tiene obligaciones con instituciones financieras al 31 de diciembre de 2016.

#### c) Tipo de cambio

Todos los flujos y transacciones de Rantrur S.A. se efectúan principalmente en pesos chilenos por lo que no hay riesgo de tipo de cambio significativo.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 4 – Información por segmentos

La Sociedad, reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 "segmentos de operación". Dicha norma establece estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también revelaciones sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración para la toma de decisiones respecto de la asignación de recursos y la evaluación de los resultados.

La información por segmentos, se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.

Rantrur S.A. presenta como único giro la explotación del Casino de Juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un solo segmento.

La Sociedad no tiene ingresos que revelar asociados a clientes externos separados.

Todos los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad, se efectúan en Chile, no realizando ningún tipo de ingreso o servicio a mercados distintos de los antes descritos.

A continuación se presenta la información financiera por segmentos de operación:

### a) Información al 31 de diciembre de 2016:

|  | 31-12      | 31-12-2016  |  |  |  |
|--|------------|-------------|--|--|--|
| Estado de resultados   | Operación  | Total       |  |  |  |
|  | M\$        | <b>M</b> \$ |  |  |  |
| Ingresos de actividades ordinarias                                   | 3.033.176  | 3.033.176   |  |  |  |
| Costo de ventas  | -5.452.783 | -5.452.783  |  |  |  |
| Ganancia bruta   | -2.419.607 | -2.419.607  |  |  |  |
| Gastos de administración   | -246.169   | -246.169    |  |  |  |
| Otros gastos por función   | -130.328   | -130.328    |  |  |  |
| Otras ganancias (pérdidas)   | -3.849     | -3.849      |  |  |  |
| Costos financieros   | -616.611   | -616.611    |  |  |  |
| Diferencias de cambio  | 99.487     | 99.487      |  |  |  |
| Resultados por unidades de reajuste                                  | 38.156     | 38.156      |  |  |  |
| Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto                                 | -3.278.921 | -3.278.921  |  |  |  |
| Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias                         | -31.242    | -31.242     |  |  |  |
| Ganancia (Pérdida)   | -3.310.163 | -3.310.163  |  |  |  |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras    | 0          | 0           |  |  |  |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora | -3.310.163 | -3.310.163  |  |  |  |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

## Segmentos de operación, (continuación):

|   | 31-12       | 31-12-2016 |  |  |  |
|---|-------------|------------|--|--|--|
| Activos / Pasivos del segmento                        | Operación   | Total      |  |  |  |
|   | <b>M</b> \$ | M\$        |  |  |  |
| Activos del segmento                                  | 7.205.199   | 7.205.199  |  |  |  |
| Propiedades, planta y equipo                          | 1.159.841   | 1.159.841  |  |  |  |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía         | 5.633       | 5.633      |  |  |  |
| Otros   | 6.039.725   | 6.039.725  |  |  |  |
| Pasivos del segmento                                  | 19.649.963  | 19.649.963 |  |  |  |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente | 19.033.407  | 19.033.407 |  |  |  |
| Otros   | 616.556     | 616.556    |  |  |  |

|   | 31-12-2016       |              |  |  |
|---|------------------|--------------|--|--|
| Flujos de efectivo  | Operación<br>M\$ | Total<br>M\$ |  |  |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación    | -2.259.980       | -2.259.980   |  |  |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión    | -90.058          | -90.058      |  |  |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | 2.366.089        | 2.366.089    |  |  |

## b) Información al 31 de diciembre de 2015:

|  | 31-12-     | 31-12-2015  |  |  |  |
|--|------------|-------------|--|--|--|
| Estado de resultados   | Operación  | Total       |  |  |  |
|  | M\$        | <b>M</b> \$ |  |  |  |
| Ingresos de actividades ordinarias                                   | 2.567.293  | 2.567.293   |  |  |  |
| Costo de ventas  | -5.374.907 | -5.374.907  |  |  |  |
| Ganancia bruta   | -2.807.614 | -2.807.614  |  |  |  |
| Gastos de administración   | -201.375   | -201.375    |  |  |  |
| Otros gastos por función   | -3.860     | -3.860      |  |  |  |
| Otras ganancias (pérdidas)   | -22.920    | -22.920     |  |  |  |
| Ingresos financieros   | 32.661     | 32.661      |  |  |  |
| Costos financieros   | -493.787   | -493.787    |  |  |  |
| Diferencias de cambio  | -243.234   | -243.234    |  |  |  |
| Resultados por unidades de reajuste                                  | 17.536     | 17.536      |  |  |  |
| Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto                                 | -3.722.593 | -3.722.593  |  |  |  |
| Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias                         | 1.119.577  | 1.119.577   |  |  |  |
| Ganancia (Pérdida)   | -2.603.016 | -2.603.016  |  |  |  |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras    | -          | -           |  |  |  |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora | -2.603.016 | -2.603.016  |  |  |  |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 4 – Información por segmentos, (continuación)

## Segmentos de operación, (continuación):

|   | 31-12      | 31-12-2015 |  |  |  |
|---|------------|------------|--|--|--|
| Activos / Pasivos del segmento                        | Operación  | Total      |  |  |  |
|   | M\$        | M\$        |  |  |  |
| Activos del segmento                                  | 7.498.961  | 7.498.961  |  |  |  |
| Propiedades, planta y equipo                          | 1.549.493  | 1.549.493  |  |  |  |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía         | 10.704     | 10.704     |  |  |  |
| Otros   | 5.938.764  | 5.938.764  |  |  |  |
| Pasivos del segmento                                  | 16.633.562 | 16.633.562 |  |  |  |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes | 16.056.616 | 16.056.616 |  |  |  |
| Otros   | 576.946    | 576.946    |  |  |  |

|   | 31-12-2015       |              |  |
|---|------------------|--------------|--|
| Flujos de efectivo  | Operación<br>M\$ | Total<br>M\$ |  |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación    | -3.494.462       | -3.494.462   |  |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión    | -266.078         | -266.078     |  |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | 3.784.358        | 3.784.358    |  |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 5 – Cambio de estimación contable

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, no presentan cambios en las estimaciones contables respecto a igual ejercicio del año anterior.

## Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación:

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

| Nuevas NIIF   | Fecha de aplicación obligatoria                                |
|---|--|
| NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016 |
| Enmiendas a NIIF  | Fecha de aplicación obligatoria                                |
| Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)     | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016 |
| Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y<br>Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)     | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016 |
| Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)   | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016 |
| Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)                     | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016 |
| Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)  | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016 |
| Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28) | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016 |
| Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro<br>NIIF  | Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016 |

La aplicación de estas normas no han tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables, (continuación)

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

| Nuevas NIIF   | Fecha de aplicación obligatoria             |
|---|---|
| NIIF 9, Instrumentos Financieros                          | Períodos anuales iniciados en o después del |
|   | 1 de enero de 2018                          |
| NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes   | Periodos anuales iniciados en o después del |
|   | 1 de enero de 2018                          |
| NIIF 16, Arrendamientos                                   | Periodos anuales iniciados en o después del |
|   | 1 de enero de 2019                          |
| Enmiendas a NIIF  | Fecha de aplicación obligatoria             |
| Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su | Fecha de vigencia aplazada indefinidamente  |
| Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y        |   |
| NIC 28)   |   |
| Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por     | Períodos anuales iniciados en o después del |
| pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)               | 1 de enero de 2017                          |
| Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)              | Periodos anuales iniciados en o después del |
|   | 1 de enero de 2017                          |
| Aclaración a la NIIF 15 "Ingresos procedentes de          | Periodos anuales iniciados en o después del |
| contratos con clientes"                                   | 1 de enero de 2018                          |
| Clasificación y medición de transacciones de pagos        | Periodos anuales iniciados en o después del |
| basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)                  | 1 de enero de 2018                          |

La Sociedad se encuentra evaluando el impacto que tendrán la aplicación de estas nuevas normas y mejoras a ellas.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración

### Uso de estimaciones

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos.

Las siguientes son las estimaciones que son empleadas por la Sociedad:

## i) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del ejercicio en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

En el cálculo de los impuestos diferidos, se encuentran aplicadas las distintas tasas de impuestos vigentes al cierre de cada ejercicio informado.

### Pérdidas tributarias y expectativas de reverso

La Sociedad evalúa en forma permanente la expectativa de utilización de las pérdidas tributarias y la eventual necesitad de un castigo por deterioro por la misma.

### ii) Provisiones

La determinación de las provisiones está asociada en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando presenta una obligación con una alta probabilidad de salida de recursos y se puede realizar una estimación fiable de dicha obligación.

## iii) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos, se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración, (continuación)

Uso de estimaciones, (continuación)

### iv) Propiedades, plantas y equipos e intangibles

El tratamiento contable utilizado para propiedades, planta y equipo e intangibles, considera la realización de estimaciones para determinar el ejercicio de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación, amortización y sus respectivos valores residuales.

De todas formas, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificar las estimaciones en los próximos períodos, donde dicha modificación se realizaría de forma prospectiva.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, es la siguiente:

|                  | Saldo al          |                   |  |
|------------------|-------------------|-------------------|--|
|                  | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |  |
| Efectivo en caja | 315.751           | 294.614           |  |
| Saldos en bancos | 629               | 5.567             |  |
| Total            | 316.380           | 300.181           |  |

En cumplimiento de lo establecido en D.S.  $N^{\circ}$  547 de 2005, Rantrur S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$ 11.126 al 31 de diciembre de 2016 y M\$ 9.701 al 31 de diciembre de 2015.

Se considera para el estado de flujo efectivo equivalente de efectivo, el saldo efectivo en caja y bancos.

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

|                | Saldo al                         |         |  |
|----------------|----------------------------------|---------|--|
|                | 31-12-2016 31-12-2015<br>M\$ M\$ |         |  |
| Euros          | 21                               | 693     |  |
| Pesos chilenos | 316.359                          | 299.488 |  |
| Total          | 316.380                          | 300.181 |  |

La Sociedad al cierre de los ejercicios informados, no presenta restricciones significativas de efectivo y efectivo equivalente.

## Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes

La composición de los otros activos no financieros corrientes, es la siguiente:

|                                   | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gastos pagados por anticipado (i) | 22.090            | 23.882            |
| Total                             | 22.090            | 23.882            |

(i) Corresponde principalmente a desembolsos por seguros pagados anticipadamente.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

| Conceptos                               | 31-12-2016  |             |            | 31-12-2015  |             |            |
|---|-------------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|
|   | Corriente   |             |            | Corriente   |             |            |
|   | Deterioro   |             |            | Deterioro   |             |            |
|   | Valor bruto | incobrables | Valor neto | Valor bruto | incobrables | Valor neto |
|   | M\$         | M\$         | M\$        | M\$         | M\$         | M\$        |
| Deudores por ventas, no documentado (i) | 28.753      | 0           | 28.753     | 18.839      | 0           | 18.839     |
| Documentos por cobrar, documentado      | 9.720       | -9.720      | 0          | 7.600       | -7.600      | 0          |
| Deudores varios                         | 2.124       | 0           | 2.124      | 3.498       | 0           | 3.498      |
| Total                                   | 40.597      | -9.720      | 30.877     | 29.937      | -7.600      | 22.337     |

- (i) Corresponde a cuentas por cobrar a Transbank (corresponde a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).
- b) La composición de los deudores comerciales que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados de acuerdo al plazo de vencimiento, es el siguiente:

| Conceptos                           | de 0 a 30 días<br>M\$ | 31-12-2016<br>M\$ | de 0 a 30 días<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
|-------------------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
| Deudores por ventas, no documentado | 28.753                | 28.753            | 18.839                | 18.839            |
| Deudores Varios                     | 2.124                 | 2.124             | 3.498                 | 3.498             |
| Total                               | 30.877                | 30.877            | 22.337                | 22.337            |

c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

| Movimientos                     | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Saldo inicial                   | -7.600            | -                 |
| Reverso (deterioro) del periodo | -2.120            | -7.600            |
| Saldo final                     | -9.720            | -7.600            |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 11- Saldo y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, se detallan en los cuadros siguientes:

### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes:

| R.U.T.       | Nombre parte relacionada                | País de<br>orígen | Moneda | Naturaleza de la relación | 31-12-2016 | 31-12-2015 |
|--------------|---|-------------------|--------|---------------------------|------------|------------|
|              |   |                   |        |                           | M\$        | M\$        |
| 99.597.250-6 | Operaciones Integrales Isla Grande S.A. | Chile             | CLP    | Matriz                    | 24.832     | 23.258     |
|              | Total                                   |                   |        |                           | 24.832     | 23.258     |

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes:

| R.U.T.       | Nombre parte relacionada                     | País de<br>orígen | Moneda | Naturaleza de la relación | 31-12-2016 | 31-12-2015 |
|--------------|--|-------------------|--------|---------------------------|------------|------------|
|              |  |                   |        |                           | M\$        | M\$        |
| 76.141.988-9 | Operaciones Integrales Chacabuco S.A.        | Chile             | CLP    | Accionista común          | -          | 5.397      |
| 99.597.250-6 | Operaciones Integrales Isla Grande S.A.      | Chile             | CLP    | Matriz                    | 11.193     | 19.560     |
| 96.976.920-4 | Enjoy Gestión Ltda.                          | Chile             | CLP    | Accionista Común          | 18.820.717 | 15.825.211 |
| 76.307.270-3 | Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A. | Chile             | CLP    | Accionista Común          | 201.003    | 195.605    |
| 96.907.730-2 |  | Chile             | CLP    | Accionista común          | -          | 10.843     |
| 99.598.660-4 | Casino de Colchagua S.A.                     | Chile             | CLP    | Accionista común          | 494        | -          |
|              | Total  |                   |        |                           | 19.033.407 | 16.056.616 |

Las cuentas por pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales y de administración de flujos de caja en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad, con excepción de las cuentas por pagar con Enjoy Gestión Ltda., que tiene relación con financiamiento por déficit de caja y construcción del casino, y que posee tasa de interés promedio por el costo de fondos de su matriz.

No existen cuentas por cobrar y por pagar a empresas relacionadas de cobro dudoso.

Las transacciones con sociedades relacionadas, son de cobro inmediato ó a 30 días. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos 44 y 89 de la ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 11 – Saldo y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

## c) Transacciones:

Al 31 de diciembre 2016 y 2015, las principales transacciones efectuadas con empresas relacionadas fueron las siguientes:

|              |  |                  |                                   |       |        | Acumu     | ılado al               | Acum      | ulado al            |
|--------------|--|------------------|-----------------------------------|-------|--------|-----------|------------------------|-----------|---------------------|
|              |  |                  |                                   |       |        | 31-12     | -2016                  |           | 2-2015              |
|              | Nombre de                                    | Naturaleza       | Descripción                       | Pais  | Moneda |           | Efecto en<br>resultado |           | Efecto en resultado |
| Rut parte    | parte relacionada                            | de la relación   | de la                             |       |        |           | (cargo) abono          |           | (cargo) abono       |
| relacionada  |  |                  | transacción                       |       |        | M\$       | M\$                    | M\$       | M\$                 |
| 99.597.250-6 | Operaciones Integrales Isla Grande S.A.      | Matriz           | Préstamos obtenidos               | Chile | CLP    | -         | -                      | 30        | -                   |
| 99.597.250-6 | Operaciones Integrales Isla Grande S.A.      | Matriz           | Pago prestamos obtenidos          | Chile | CLP    | 130       | -                      | -         | -                   |
| 99.597.250-6 | Operaciones Integrales Isla Grande S.A.      | Matriz           | Préstamos otorgados               | Chile | CLP    | -         | -                      | 30        | -                   |
| 99.597.250-6 | Operaciones Integrales Isla Grande S.A.      | Matriz           | Compra de servicios y otros (2)   | Chile | CLP    | 170.859   | -143.579               | 191.274   | -160.734            |
| 99.597.250-6 | Operaciones Integrales Isla Grande S.A.      | Matriz           | Pago a proveedores                | Chile | CLP    | 179.096   | -                      | 808.281   | -                   |
| 99.597.250-6 | Operaciones Integrales Isla Grande S.A.      | Matriz           | Reembolso de gastos otorgados (1) | Chile | CLP    | 209.045   | -                      | 151.822   | -                   |
| 99.597.250-6 | Operaciones Integrales Isla Grande S.A.      | Matriz           | Cobro de reembolsos (1)           | Chile | CLP    | 207.471   | -                      | 443.348   | -                   |
| 96.976.920-4 | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común | Préstamos obtenidos (3)           | Chile | CLP    | 2.982.138 | -615.998               | 4.292.989 | -321.436            |
| 96.976.920-4 | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común | Pago de Préstamos obtenidos (3)   | Chile | CLP    | -         | -                      | 15.199    | -                   |
| 96.976.920-4 | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común | Compra de servicios y otros (4)   | Chile | CLP    | 456.673   | -383.759               | 324.160   | -272.403            |
| 96.976.920-4 | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común | Pago a proveedores (4)            | Chile | CLP    | 443.305   | -                      | 850.825   | -                   |
| 96.976.920-4 | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común | Pago de reembolso otorgado        | Chile | CLP    | -         | -                      | 157.227   | -                   |
| 96.976.920-4 | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común | Préstamos otorgados (1)           | Chile | CLP    | 1.112     | -                      | 166.751   | -                   |
| 96.976.920-4 | Enjoy Gestión Ltda.                          | Accionista Común | Cobro préstamos otorgados         | Chile | CLP    | 1.112     | -                      | 9.524     | -                   |
| 99.595.770-1 | Operaciones Integrales Chacabuco S.A.        | Accionista Común | Compra de servicios y otros       | Chile | CLP    | 43        | -36                    | 5.560     | -4.672              |
| 99.595.770-1 | Operaciones Integrales Chacabuco S.A.        | Accionista Común | Pago a proveedores                | Chile | CLP    | 5.440     | -                      | 533       | -                   |
| 76.307.270-3 | Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A. | Accionista Común | Arriendo de inmuebles (5)         | Chile | CLP    | 2.382.545 | -2.002.139             | 2.289.921 | -1.924.303          |
| 76.307.270-3 | Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A. | Accionista Común | Pago arriendo inmuebles           | Chile | CLP    | 2.377.147 | -                      | 2.282.125 | -                   |
| 99.597-870-9 | Operaciones El Escorial SA                   | Accionista Común | Pago de préstamos obtenidos       | Chile | CLP    | -         | -                      | 828       | -                   |
| 96.907.730-2 | Slots S.A.                                   | Accionista Común | Compra de servicios y otros       | Chile | CLP    | -         | -                      | 10.843    | -9.112              |
| 96.907.730-2 | Slots S.A.                                   | Accionista Común | Pago proveedores                  | Chile | CLP    | 10.843    | -                      | -         | -                   |
| 79.646.620-0 | Masterline S.A.                              | Accionista Común | Compra de servicios y otros       | Chile | CLP    | 414       | -348                   | -         | -                   |
| 79.646.620-0 | Masterline S.A.                              | Accionista Común | Pago proveedores                  | Chile | CLP    | 414       | -                      | 359       | -                   |
| 96.940.320-k | Operaciones Integrales Coquimbo Ltda.        | Accionista Común | Compra de servicios y otros       | Chile | CLP    | -         | -                      | 82        | -69                 |
| 96.940.320-k | Operaciones Integrales Coquimbo Ltda.        | Accionista Común | Pago proveedores                  | Chile | CLP    | -         | -                      | 82        |                     |
|              | Casino de Colchagua S.A.                     | Accionista Común | Traspaso de activos fijo          | Chile | CLP    | 494       | -415                   | -         | -                   |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Nota 11 – Saldo y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

### c) Transacciones, (continuación)

- (1) Corresponde a rembolso de gastos con su matriz Operaciones Integrales Isla Grande S.A.
- (2) Corresponde a facturaciones recibidas por concepto de servicios de hotel, consumos de alimentos y bebidas contraídas por personal de la Sociedad.
- (3) Corresponde a contrato de cuenta corriente mercantil asociado a la administración de flujos de caja y de financiamientos con la sociedad relacionada Enjoy Gestión Ltda. La tasa de interés corresponde a la tasa de colocación y de captación promedio del año 2016, la cual se obtiene del Banco Central. Además, incluye el costo asociado al programa de fidelización Enjoy Club.
- (4) Corresponde a facturaciones recibidas en virtud del contrato de asesoría y gestión de casino con la empresa relacionada Enjoy Gestión Ltda.
- (5) Corresponde a arriendo contractual de inmueble donde está ubicado el casino de juego de Chiloé.

La NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas), sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

Para el caso de las ventas y prestación de servicios, tienen un vencimiento de corto plazo (inferior a un año).

### d) Compensaciones al personal directivo clave y administradores

### Remuneración y otras prestaciones

El Directorio de Rantrur S.A. no es remunerado, no así los miembros de la alta administración y demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad, los que han devengado las siguientes remuneraciones para cada uno de los ejercicios informados:

| Conceptos      | 31-12-2016  | 31-12-2015  |  |
|----------------|-------------|-------------|--|
|                | <b>M</b> \$ | <b>M</b> \$ |  |
| Remuneraciones | 94.071      | 122.657     |  |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Nota 12 – Inventarios

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, este rubro se conforma de los siguientes conceptos:

|   | Saldo             | al                |
|---|-------------------|-------------------|
|   | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
| Elementos de juego (fichas, barajas, dados, cartones, etc.) | 16.904            | 9.020             |
| Material publicitario                                       | 7.645             | 1.949             |
| Insumos y suministros                                       | 4.696             | 6.034             |
| Provisión deterioro de inventarios                          | -1.957            | -2.295            |
| Total   | 27.288            | 14.708            |

|  | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el periodo | -1.618            | -11.606           |

Los bienes comprendidos en los inventarios, se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los ejercicios informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada ejercicio informado.

Los inventarios de la Sociedad, tienen una rotación menor a un año.

La Sociedad está monitoreando mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios y registrando contra resultados cuando existen evidencias de ello.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes

### a) Activos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

|                                    | Sa                | ldo al            |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                    | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
| IVA crédito fiscal                 | 1.399.640         | 1.297.237         |
| Crédito por gastos de capacitación | 9.562             | 9.589             |
| Otros impuestos por recuperar      | 13.709            | 20.983            |
| Total                              | 1.422.911         | 1.327.809         |

## b) Pasivos por impuestos corrientes

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, este rubro se conforma por los siguientes conceptos:

|                             | Sale              | do al             |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
|                             | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
| Impuestos al juego (20%)    | 45.818            | 45.485            |
| Impuestos a las entradas    | 22.925            | 20.747            |
| Retenciones de trabajadores | 20.767            | 21.334            |
| Total                       | 89.510            | 87.566            |

# Nota 14 – Intangibles

### (a) Composición

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

| Al 30 de septiembre 2016 | Activo Bruto | Amortización<br>Acumulada | Activo Neto |
|--------------------------|--------------|---------------------------|-------------|
|                          | <b>M</b> \$  | <b>M</b> \$               | <b>M</b> \$ |
| Software                 | 40.004       | -34.371                   | 5.633       |
| Total                    | 40.004       | -34.371                   | 5.633       |

| Al 31 de diciembre de 2015 | Activo Bruto | Amortización<br>Acumulada | Activo Neto |
|----------------------------|--------------|---------------------------|-------------|
|                            | M\$          | <b>M</b> \$               | <b>M</b> \$ |
| Software                   | 37.569       | -26.865                   | 10.704      |
| Total                      | 37.569       | -26.865                   | 10.704      |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Nota 14 – Intangibles, (continuación)

#### (b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2016, son los siguientes:

|                                     | Software, Neto | Total       |
|-------------------------------------|----------------|-------------|
|                                     |                |             |
|                                     | <b>M</b> \$    | <b>M</b> \$ |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2016 | 10.704         | 10.704      |
| Adiciones                           | 64.439         | 64.439      |
| Gasto por amortización              | -7.506         | -7.506      |
| Transferencias a (desde) activos no | -62.004        | -62.004     |
| Total                               | 5.633          | 5.633       |

Los movimientos al 31 de diciembre de 2015, son los siguientes:

|                                     | Software, Neto | Total       |
|-------------------------------------|----------------|-------------|
|                                     | <b>M</b> \$    | <b>M</b> \$ |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2015 | 15.197         | 15.197      |
| Adiciones                           | 5.503          | 5.503       |
| Gasto por amortización              | -9.996         | -9.996      |
| Total                               | 10.704         | 10.704      |

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años.

Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas a que el valor de los activos son recuperables siempre que exista algún indicación de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor.

Para el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no hay evidencia de señales de deterioro de valor en intangibles.

El cargo a resultados por amortización de intangibles por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es de M\$ 7.506 y M\$ 9.996, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

# Nota 15 – Propiedades, planta y equipo

# a) Composición

|  | Saldo al          |                   |  |
|--|-------------------|-------------------|--|
| Propiedades, plantas y equipos, neto   | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |  |
| Construcciones   | -                 | -                 |  |
| Instalaciones  | 29.610            | 16.592            |  |
| Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)   | 716.642           | 1.012.479         |  |
| Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)                           | 30.346            | 43.049            |  |
| Bingo (elementos asociados a bingo)  | 4.371             | 7.502             |  |
| Cámaras de CCTV  | 29.028            | 34.942            |  |
| Equipos y herramientas   | 118.518           | 166.597           |  |
| Equipos computacionales  | 157.029           | 167.359           |  |
| Muebles y útiles   | 73.484            | 98.395            |  |
| Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total) | 813               | 2.578             |  |
| Total propiedades, plantas y equipos, neto                                     | 1.159.841         | 1.549.493         |  |

El detalle de Propiedades, plantas y equipos, bruto para cada uno de los ejercicios informados, es el siguiente:

|  | Saldo al          |                   |  |
|--|-------------------|-------------------|--|
| Propiedades, plantas y equipos, bruto  | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |  |
| Construcciones   | -                 | -                 |  |
| Instalaciones  | 33.289            | 18.121            |  |
| Máquinas de azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)   | 2.031.797         | 2.031.766         |  |
| Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego)                           | 89.906            | 89.906            |  |
| Bingo (elementos asociados a bingo)  | 18.531            | 18.531            |  |
| Cámaras de CCTV  | 67.155            | 62.908            |  |
| Equipos y herramientas   | 300.229           | 311.568           |  |
| Equipos computacionales  | 500.395           | 420.876           |  |
| Muebles y útiles   | 179.094           | 179.521           |  |
| Otras propiedades plantas y equipos (se representa más del 5% del saldo total) | 11.217            | 11.220            |  |
| Total propiedades, plantas y equipos, bruto                                    | 3.231.613         | 3.144.417         |  |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 15 – Propiedad, planta y equipo, (continuación)

## a) Composición, (continuación)

El detalle de la depreciación acumulada y deterioro del valor de propiedades, plantas y equipos para cada uno de los períodos informados, es el siguiente:

|  | Saldo al          |                   |  |
|--|-------------------|-------------------|--|
| Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos             | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |  |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones                       | (3.679)           | (1.529)           |  |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar (gabinetes más     |                   |                   |  |
| todo elemento de juegos tangibles asociados)                                     | (1.315.155)       | (1.019.287)       |  |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego (elementos asociado  |                   |                   |  |
| a mesas de juego)  | (59.560)          | (46.857)          |  |
|  |                   |                   |  |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo (elementos asociados a bingo) | (14.160)          | (11.029)          |  |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones Cámaras de CCTV       | (38.127)          | (27.966)          |  |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y herramientas              | (193.050)         | (144.971)         |  |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos computacionales             | (332.027)         | (253.517)         |  |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles                    | (105.610)         | (81.126)          |  |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades plantas y equipos |                   |                   |  |
| (se representa más del 5% del saldo total)                                       | (10.404)          | (8.642)           |  |
| Total Depreciación acumulada y deterioro de propiedades, plantas y equipos       | (2.071.772)       | (1.594.924)       |  |

De acuerdo a lo requerido por NIC 36, la Sociedad para los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no existen pérdidas por deterioro de valor de propiedades, planta y equipo.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 15 – Propiedad, planta y equipo, (continuación)

## b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2016, son los siguientes:

| Movimientos año 2016                | Instalaciones | Máquinas de | Mesas de juego | Bingo  | Cámaras de | Equipos y    | Equipos         | Muebles y | Otras       | Total     |
|-------------------------------------|---------------|-------------|----------------|--------|------------|--------------|-----------------|-----------|-------------|-----------|
|                                     |               | azar        |                |        | CCTV       | herramientas | computacionales | útiles    | propiedades |           |
|                                     |               |             |                |        |            |              |                 |           | plantas y   |           |
|                                     |               |             |                |        |            |              |                 |           | equipos     |           |
|                                     | M\$           | M\$         | M\$            | M\$    | M\$        | M\$          | M\$             | M\$       | M\$         | M\$       |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2016 | 16.592        | 1.012.479   | 43.049         | 7.502  | 34.942     | 166.597      | 167.359         | 98.395    | 2.578       | 1.549.493 |
| Adiciones                           | 4.980         | 31          | -              | -      | 4.247      | -            | 1.560           | 332       |             | 11.150    |
| Bajas/retiros/ventas                | -             | 1           | 1              | 1      | -          | -            | -               | -567      | -3          | -570      |
| Gasto por depreciación              | -2.150        | -295.868    | -12.703        | -3.131 | -10.161    | -48.079      | -63.706         | -24.676   | -1.762      | -462.236  |
| Transferencias a (desde) activos no |               |             |                |        |            |              |                 |           |             |           |
| corrientes                          | 10.188        | ı           | -              | -      | -          | -            | 51.816          | 1         | -           | 62.004    |
| Total movimientos                   | 13.018        | -295.837    | -12.703        | -3.131 | -5.914     | -48.079      | -10.330         | -24,911   | -1.765      | -389.652  |
| Saldo final al 31.12.2016           | 29.610        | 716.642     | 30.346         | 4.371  | 29.028     | 118.518      | 157.029         | 73.484    | 813         | 1.159.841 |

Los movimientos al 31 de diciembre de 2015, son los siguientes:

| Movimientos año 2015                | Instalaciones | Máquinas de<br>azar | Mesas de juego | Bingo  | Cámaras de<br>CCTV | Equipos y herramientas | Equipos computacionales | Muebles y<br>útiles | Otras<br>propiedades | Total     |
|-------------------------------------|---------------|---------------------|----------------|--------|--------------------|------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-----------|
|                                     |               |                     |                |        |                    |                        |                         |                     | plantas y            |           |
|                                     | M\$           | М\$                 | М\$            | М\$    | M\$                | M\$                    | M\$                     | M\$                 | equipos<br>M\$       | M\$       |
| Saldo inicial al 1 de enero de 2015 | 6.353         | 1.270.425           | 56.409         | 10.660 | 45.103             | 174.897                | 225.357                 | 119.044             | 3.889                | 1.912.137 |
| Adiciones (i)                       | 11.288        | 35.667              | -              | -      | -                  | 42.690                 | 8.969                   | 3.976               | 804                  | 103.394   |
| Bajas/retiros/ventas                | -             | -                   | -              | -      | -                  | -1.886                 | -                       | 1                   |                      | -1.886    |
| Gasto por depreciación              | -1.049        | -293.613            | -13.360        | -3.158 | -10.161            | -49.104                | -66.967                 | -24.625             | -2.115               | -464.152  |
| Total movimientos                   | 10.239        | -257.946            | -13.360        | -3.158 | -10.161            | -8.300                 | -57.998                 | -20.649             | -1.311               | -362.644  |
| Saldo final al 31.12.2015           | 16.592        | 1.012.479           | 43.049         | 7.502  | 34.942             | 166.597                | 167.359                 | 98.395              | 2.578                | 1.549.493 |

(i) Según Resolución Exenta N°269 de fecha 19 de noviembre de 2015, la Superintendencia de Casinos de juego autorizó modificaciones sustanciales correspondientes a la incorporación de una terraza de aproximadamente 80 m2. Por lo tanto, en el rubro Instalaciones se incluyen materiales tales como: alfombra, piso técnico, estructuras de soportes, vidrios laminados y cableados eléctricos por M\$ 11.288.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 15 – Propiedad, planta y equipo, (continuación)

### c) Arrendamiento operativo

Dentro de los arrendamientos operativos más significativos, se encuentra el arriendo de inmueble, correspondiente al Casino de juegos de Chiloé. Este contrato comprende una duración desde 1 a 15 años y con renovación automática de un año. Existe la opción de dar término anticipado a este arrendamiento, para lo cual se debe comunicar al arrendador en los plazos y condiciones establecidos en cada uno de los contratos.

No existen restricciones impuestas por acuerdos de arrendamientos operativos.

El detalle de los costos por arrendamientos operativos es el siguiente:

|                              | 31-12-2016  | 31-12-2015  |
|------------------------------|-------------|-------------|
|                              | <b>M</b> \$ | <b>M</b> \$ |
| Arriendos de inmuebles (i)   | 2.002.139   | 1.924.303   |
| Arriendos máquinas y equipos | 11.661      | 14.562      |
| Total                        | 2.013.800   | 1.938.865   |

(i) Corresponde principalmente a arriendo del casino Enjoy Chiloé con la sociedad relacionada Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A.

El detalle de los costos futuros por arrendamientos operativos, es el siguiente:

|                                | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Menos de un año                | 2.137.241         | 1.987.547         |
| Más de un año hasta cinco años | 8.548.964         | 7.950.196         |
| Más de cinco años              | 11.576.720        | 12.633.154        |
| Totales                        | 22.262.925        | 22.570.897        |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

### 16.1 Impuestos diferidos

### a) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Rantrur S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido, corresponde a las pérdidas tributarias por recuperar en ejercicios futuros.

El principal pasivo por impuesto diferido, corresponde a propiedad, planta y equipos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, incluyen los siguientes conceptos:

|                                    | Act               | ivos              | Pasivos           |                   |  |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--|
| Conceptos                          | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |  |
| Deterioro por deudores incobrables | 2.480             | -                 | -                 | -                 |  |
| Vacaciones al personal             | 14.862            | 13.663            | -                 | -                 |  |
| Pérdidas fiscales                  | 4.265.656         | 4.265.656         | -                 | -                 |  |
| Otros activos                      | 5.468             | 2.422             | -                 | -                 |  |
| Propiedad plantas y equipos        | -                 | -                 | 93.119            | 55.152            |  |
| Reclasificación                    | (93.119)          | (55.152)          | (93.119)          | (55.152)          |  |
| Total                              | 4.195.347         | 4.226.589         | -                 | -                 |  |

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Rantrur S.A., estima que las proyecciones futuras de utilidades cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 24%, 25,5% y 27%, para los años 2016, 2017 y 2018 en adelante, respectivamente.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

# 16.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

| 31-12-2016  | 31-12-2015   |
|-------------|--------------|
|             |              |
| <b>M</b> \$ | <b>M</b> \$  |
|             |              |
| -31.242     | -22.503      |
| -           | 1.142.080    |
| -31.242     | 1.119.577    |
|             | -31.242<br>- |

| Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias -31.242 1.119.577 |
|--|
|--|

| Gasto por impuestos corrientes               | 31-12-2016 | 31-12-2015 |
|--|------------|------------|
|  | M\$        | M\$        |
| Impuesto diferido                            | -31.242    | 1.119.577  |
| Total impuestos diferidos                    | -31.242    | 1.119.577  |
|  |            |            |
| Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias | -31.242    | 1.119.577  |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

### 16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del ingreso por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

|  | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
|--|-------------------|-------------------|
| Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal            | 786.941           | 837.583           |
| Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente        | -814.322          | 96.011            |
| Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales | -3.861            | 185.983           |
| Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total   | -818.183          | 281.994           |
| Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva        | -31.242           | 1.119.577         |

|   | 31-12-2016 | 31-12-2015 |
|---|------------|------------|
|   | %          | %          |
| Tasa impositiva legal                                     | -24,00%    | -22,50%    |
| Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente | 24,83%     | -2,58%     |
| Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal     | 0,12%      | -5,00%     |
| Total ajuste a la tasa impositiva legal                   | 24,95%     | -7,58%     |
| Total tasa impositiva efectiva                            | 0,95%      | -30,08%    |

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2016 y 2015, corresponde a la tasa de impuesto del 24% y 22,5%, respectivamente, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

### a) Impuestos diferidos no reconocidos

Rantrur S.A no posee impuestos diferidos no reconocidos al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, con excepción que a partir del 1 de enero de 2016, no ha actualizado el activo por impuesto diferido por la pérdida tributaria al cierre del ejercicio.

#### b) Pérdidas tributarias

La Sociedad mantiene activos diferidos por pérdidas tributarias, sobre las cuales la Sociedad estima con proyecciones futuras de utilidades que estas se recuperarán.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

#### Reforma Tributaria Chile

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N°20.780 "Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario". Entre los principales cambios, dicha Ley agrega un nuevo sistema de tributación semi integrado, que se puede utilizar de forma alternativa al régimen integrado de renta atribuida. La Compañía podrá elegir el cambio al sistema tributario atribuido con tasa del 25% mediante Junta Extraordinaria de Accionistas a efectuarse durante los meses de junio hasta diciembre de 2016, para la primera adopción, que se comenzará a aplicar a contar del año comercial 2017. En ese caso, el sistema semi integrado establece el aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22.5%, 24%, 25.5% y 27% respectivamente.

## Proyecto de Simplificación de Ley Tributaria

Con fecha 15 de diciembre de 2015 fue presentado al Congreso un Proyecto de Simplificación de Ley Tributaria que tiene por objetivos simplificar el sistema de impuesto a la renta que comenzará a regir a contar del año 2017; hacer ajustes al impuesto al valor agregado; así como a las normas antielusión. En lo relacionado con el sistema de tributación la modificación propuesta considera que las Sociedades anónimas (abiertas o cerradas), como es el caso de la Compañía, siempre deberán tributar conforme a la modalidad del Sistema Semi Integrado. Luego, este sistema será el régimen general de tributación para las empresas a contar del año comercial 2017. Se mantienen las tasas establecidas por la Ley N°20.780, esto es: 25,5% en el año 2017 y 27% en el año 2018. De igual forma, el crédito para los impuestos global complementario o adicional será de 65% del monto del impuesto de primera categoría.

Con fecha 27 de enero de 2016, fue aprobado el proyecto de ley de Simplificación de Reforma Tributaria, que tiene por objetivos simplificar el sistema de impuesto a la renta que comenzará a regir a contar del año 2017; hacer ajustes al impuesto al valor agregado; así como a las normas antielusión. En lo relacionado con el sistema de tributación, la modificación propuesta considera que las Sociedades anónimas (abiertas o cerradas), como es el caso de Rantrur S.A. siempre deberán tributar conforme a la modalidad del Sistema Semi Integrado. Luego, este sistema será el régimen general de tributación para las empresas a contar del año comercial 2017.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 17 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015, la sociedad no presenta pasivos financieros corrientes y no corrientes:

|                           | 31-12-    | 2016         | 31-12-2015 |              |  |
|---------------------------|-----------|--------------|------------|--------------|--|
|                           | Corriente | No Corriente | Corriente  | No Corriente |  |
|                           | M\$       | M\$          | M\$        | M\$          |  |
| Otros pasivos financieros | 0         | 0            | 0          | 0            |  |
| Total                     | 0         | 0            | 0          | 0            |  |

## Nota 18 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes, es el siguiente:

|  | Saldo al          |                   |  |  |  |
|--|-------------------|-------------------|--|--|--|
|  | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |  |  |  |
| Cuentas por pagar comerciales (i)                            | 195.897           | 199.654           |  |  |  |
| Deudas por concepto de Tickets Out vigentes, no cobrados, de |                   |                   |  |  |  |
| acuerdo a la normativa vigente                               | 2.723             | 2.376             |  |  |  |
| Deudas por fichas de valores en circulación                  | 22.601            | 26.452            |  |  |  |
| Provisión feriados legales y otras cuentas a empleados       | 60.805            | 57.089            |  |  |  |
| Otros  | 7.256             | 14.136            |  |  |  |
| Total  | 289.282           | 299.707           |  |  |  |

(i) Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 19 – Provisiones

La composición de las provisiones, es el siguiente:

|   | Sald              | lo al             |
|---|-------------------|-------------------|
|   | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
| Otras provisiones corrientes                              | 218.838           | 174.333           |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados (1) | 18.260            | 15.340            |
| Total   | 237.098           | 189.673           |

(1) Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

El detalle de las otras provisiones es el siguiente:

|   | Sald              | lo al             |
|---|-------------------|-------------------|
|   | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
| Provisiones pozo base y aportes jugadores | 218.838           | 174.333           |
| Total                                     | 218.838           | 174.333           |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

# Nota 19 – Provisiones, (continuación)

# I. Resumen pozos progresivos por categoría de juego:

| Origen del pozo                  | Cantidad de MDA<br>Mesas/niveles de pozo progresivo<br>N° |            | Pozos base<br>M\$ |            | Aporte de<br>los jugadores<br>M\$ |            | Total pozo<br>M\$ |            |
|----------------------------------|---|------------|-------------------|------------|-----------------------------------|------------|-------------------|------------|
|                                  | 31-12-2016  | 31-12-2015 | 31-12-2016        | 31-12-2015 | 31-12-2016                        | 31-12-2015 | 31-12-2016        | 31-12-2015 |
| Pozos progresivos MDA            | 124   | 123        | 36.851            | 36.905     | 44.898                            | 27.128     | 81.749            | 64.033     |
| Pozos progresivos Mesas de juego | 6   | 6          | 0                 | 0          | 134.790                           | 108.006    | 134.790           | 108.006    |
| Bingo                            | 0   | 0          | 0                 | 0          | 2.299                             | 2.294      | 2.299             | 2.294      |
| Total pozos progresivos          | 130   | 129        | 36.851            | 36.905     | 181.987                           | 137.428    | 218.838           | 174.333    |

## II. Progresivos máquinas de azar

| Origen del pozo                              | Cantidad de MDA<br>Mesas/niveles de pozo progresivo<br>N° |            | Pozos base<br>M\$ |            | Aporte de<br>los jugadores total<br>M\$ |            | Total pozo<br>M\$ |            |
|--|---|------------|-------------------|------------|---|------------|-------------------|------------|
|  | 31-12-2016  | 31-12-2015 | 31-12-2016        | 31-12-2015 | 31-12-2016                              | 31-12-2015 | 31-12-2016        | 31-12-2015 |
| Cash Spin                                    | 2   | 2          | 1.050             | 1.050      | 2.477                                   | 1.197      | 3.527             | 2.247      |
| Quick Hit                                    | 14  | 14         | 5.490             | 5.490      | 9.674                                   | 2.317      | 15.164            | 7.807      |
| Quick Hit Platinum                           | 10  | 10         | 11.715            | 11.715     | 9.815                                   | 3.463      | 21.530            | 15.178     |
| Playboy Platinum                             | 10  | 10         | 5.858             | 5.858      | 17.793                                  | 11.430     | 23.651            | 17.288     |
| African Diamond (Stand Alone - Progresivo    |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Quick Strike)                                | 1   | 1          | 125               | 125        | 137                                     | 263        | 262               | 388        |
| Rawhide (Stand Alone - Progresivo Quick      |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Strike)                                      | 1   | 1          | 125               | 125        | 97                                      | 183        | 222               | 308        |
| Chip City (Stand Alone - Progresivo Quick    |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Strike)                                      | 1   | 1          | 125               | 125        | 27                                      | 32         | 152               | 157        |
| Rawhide (Stand Alone - Progresivo Quick      |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Strike)                                      | 1   | 1          | 125               | 125        | 163                                     | 73         | 288               | 198        |
| Norse Warrior (Stand Alone - Progresivo      |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Quick Strike)                                | 1   | 1          | 125               | 125        | 396                                     | 319        | 521               | 444        |
| Rapa Nui Riches (Stand Alone - Progresivo    |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Quick Strike)                                | 1   | 1          | 125               | 125        | 62                                      | 148        | 187               | 273        |
| Chip City (Stand Alone - Progresivo Quick    |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Strike)                                      | 1   | 1          | 125               | 125        | 266                                     | 128        | 391               | 253        |
| Rapa Nui Riches (Stand Alone - Progresivo    |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Quick Strike)                                | 1   | 1          | 125               | 125        | 76                                      | 239        | 201               | 364        |
| African Diamond (Stand Alone - Progresivo    |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Quick Strike)                                | 1   | 1          | 125               | 125        | 50                                      | 343        | 175               | 468        |
| Norse Warrior (Stand Alone - Progresivo      |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Quick Strike)                                | 1   | 1          | 125               | 125        | 340                                     | 283        | 465               | 408        |
| Jumpin Jalapeño (Stand Alone - Progresivo    |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Quick Strike)                                | 1   | 1          | 125               | 125        | 77                                      | 197        | 202               | 322        |
| Club Moulin (Stand Alone - Progresivo        |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Quick Strike)                                | 1   | 1          | 125               | 125        | 83                                      | 50         | 208               | 175        |
| Rawhide (Stand Alone - Progresivo Quick      |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Strike)                                      | 1   | 1          | 125               | 125        | 403                                     | 396        | 528               | 521        |
| Artic Diamonds (Stand Alone - Progresivo     |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Quick Strike)                                | 1   | 1          | 125               | 125        | 331                                     | 142        | 456               | 267        |
| African Diamond – Progresivo Individual      |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Pirate's Jackpot                             | 1   | 1          | 125               | 125        | 20                                      | 32         | 145               | 157        |
| Jumpin' Jalapenos – Progresivo Individual    |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Pirate's Jackpot                             | 1   | 1          | 125               | 125        | 14                                      | 34         | 139               | 159        |
| Club Moulin - Progresivo Individual Pirate's |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Jackpot                                      | 1   | 1          | 125               | 125        | 18                                      | 47         | 143               | 172        |
| China Shores - Progresivo Individual         |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Pirate's Jackpot                             | 1   | 1          | 125               | 125        | 15                                      | 30         | 140               | 155        |
| Wild Lion – Progresivo Individual Pirate's   |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Jackpot                                      | 1   | 1          | 125               | 125        | 19                                      | 19         | 144               | 144        |
| Wild Lion - Progresivo Individual Pirate's   |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Jackpot                                      | 1   | 1          | 125               | 125        | 22                                      | 28         | 147               | 153        |
| African Diamond – Progresivo Individual      |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Pirate's Jackpot                             | 1   | 1          | 125               | 125        | 11                                      | 9          | 136               | 134        |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

# Nota 19 – Provisiones, (continuación)

# II. Progresivos máquinas de azar (continuación)

| Origen del pozo                         | Cantidad de MDA<br>Mesas/niveles de pozo progresivo<br>N° |            | Pozos base<br>M\$ |            | Aporte de<br>los jugadores total<br>M\$ |            | Total pozo<br>M\$ |            |
|---|---|------------|-------------------|------------|---|------------|-------------------|------------|
|   | 31-12-2016  | 31-12-2015 | 31-12-2016        | 31-12-2015 | 31-12-2016                              | 31-12-2015 | 31-12-2016        | 31-12-2015 |
| Ancient Dragon - Progresivo Individual  |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Pirate's Jackpot                        | 1   | 1          | 125               | 125        | 6                                       | 32         | 131               | 157        |
| China Shores - Progresivo Individual    |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Pirate's Jackpot                        | 1   | 1          | 125               | 125        | 5                                       | 11         | 130               | 136        |
| Lucky Larry's Lobstermania 2            | 1   | 1          | 313               | 313        | 5                                       | 125        | 318               | 437        |
| Treasure Voyage - Progresivo Individual |   |            |                   |            |   |            |                   |            |
| Pirate's Jackpot                        | 1   | 1          | 125               | 125        | 12                                      | 20         | 137               | 145        |
| King Kong Cash                          | 10  | 10         | 3.135             | 3.135      | 358                                     | 471        | 3.493             | 3.606      |
| Mystical Temple                         | 6   | 6          | 1.115             | 1.115      | 45                                      | 294        | 1.160             | 1.409      |
| Cash Fever                              | 14  | 14         | 442               | 442        | 286                                     | 1.481      | 728               | 1.923      |
| Doggie Cash                             | 12  | 12         | 1.087             | 2.173      | 153                                     | 1.545      | 1.240             | 3.718      |
| Doggie Cash                             | 10  | 10         | 2.173             | 2.173      | 1.566                                   | 767        | 3.739             | 2.940      |
| Cash Fever                              | 10  | 10         | 223               | 442        | 66                                      | 979        | 289               | 1.421      |
| Invaders Planet of the Moolah           | 1   | -          | 1.250             | -          | 10                                      | -          | 1.260             | -          |
| Total                                   | 124   | 123        | 36.851            | 36.905     | 44.898                                  | 27.128     | 81.749            | 64.033     |

## Nota 19 – Provisiones, (continuación)

# III. Progresivos mesas de juego

| Origen del pozo | Cantidad de mesas<br>N° |            | Pozos base<br>M\$ |            | Aporte de<br>los jugadores total<br>M\$ |            | Total pozo<br>M\$ |            |
|-----------------|-------------------------|------------|-------------------|------------|---|------------|-------------------|------------|
|                 | 31-12-2016              | 31-12-2015 | 31-12-2016        | 31-12-2015 | 31-12-2016                              | 31-12-2015 | 31-12-2016        | 31-12-2015 |
| Mesa pozo 1     | 3                       | 3          | 0                 | 0          | 76.589                                  | 61.502     | 76.589            | 61.502     |
| Mesa pozo 2     | 3                       | 3          | 0                 | 0          | 58.201                                  | 46.504     | 58.201            | 46.504     |
| Total           | 6                       | 6          | 0                 | 0          | 134.790                                 | 108.006    | 134.790           | 108.006    |

## IV. Bingo

| Origen del pozo      | Pozos base total<br>M\$ |            | Aporte<br>los jugador<br>M\$ |            | Total pozo<br>M\$ |            |  |
|----------------------|-------------------------|------------|------------------------------|------------|-------------------|------------|--|
|                      | 31-12-2016              | 31-12-2015 | 31-12-2016                   | 31-12-2015 | 31-12-2016        | 31-12-2015 |  |
| Pozo 1 (promocional) | 0                       | 0          | 252                          | 252        | 252               | 252        |  |
| Pozo 2 (prima)       | 0                       | 0          | 108                          | 106        | 108               | 106        |  |
| Pozo 3 (acumulado)   | 0                       | 0          | 1.331                        | 1.329      | 1.331             | 1.329      |  |
| Pozo 4 (reserva)     | 0                       | 0          | 608                          | 607        | 608               | 607        |  |
| Total                | 0                       | 0          | 2.299                        | 2.294      | 2.299             | 2.294      |  |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Nota 20 – Patrimonio

### i) Capital

El capital social pagado actual corresponde a M\$ 1.432.213 dividido en 27.200 acciones nominativas y sin valor nominal.

La Sociedad se constituye con fecha 16 de junio de 2005, en donde:

Operaciones Integrales Isla Grande S.A. suscribe 7.128 acciones al valor de M\$50, que se pagó de la siguiente forma:

M\$178.200 equivalentes a 3.564 acciones pagadas al contado y M\$178.200 equivalentes a 3.564 pagaderos en un plazo máximo de 3 años contados desde la fecha de la Constitución.

Enjoy S.A. suscribe 72 acciones al valor de M\$50 que se pagó y pagará de la siguiente forma: M\$1.800 equivalentes a 36 acciones pagadas al contado y M\$1.800 equivalentes a 36 acciones pagaderos en un plazo máximo de 3 años contados desde la fecha de la constitución.

Con fecha 28 de febrero de 2008 se pagaron acciones suscritas y no pagadas por sus accionistas de la Siguiente manera:

Operaciones Integrales Isla Grande S.A. paga 3.564 acciones por un total de M\$201.685 reajustado en U.F. al contado.

Enjoy S.A. paga 36 acciones por un total de M\$2.037 reajustado en U.F. al contado.

Por resolución Nro. 278 del 20 de agosto del 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego, autoriza a la Sociedad la explotación del Casino.

Con fecha 4 de mayo de 2012, se realizó aumento de capital social en M\$ 1.000.000, emitiendo 20.000 acciones de pago, sin valor nominal, de una misma y única serie, el cual se pagó en igual fecha por los accionistas actuales a prorrata sus participaciones.

#### ii) Política de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas según se establece en los estatutos de la Sociedad.

#### iii) Distribución de dividendos

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 no se han realizado reparto de dividendos.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Nota 20 – Patrimonio, (continuación)

### iv) Gestión de capital

Rantrur S.A. mantiene un adecuado nivel de capital, el cual, le permite acceder al mercado financiero bancario, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo, con la finalidad de maximizar el valor empresa y su solidez financiera.

### v) Composición de cuentas

El rubro Otras Reservas corresponde a la aplicación del oficio circular 456, el cual indica, que para los estados financieros bajo IFRS del ejercicio de transición terminado al 31 de diciembre de 2008, 2009 y 2010 (ejercicio comparativo al ejercicio en que se adopte IFRS), la revalorización del capital pagado de ese ejercicio debe registrarse con cargo a Otras Reservas Varias, bajo el concepto de Otros Incrementos en el Patrimonio Neto.

En el rubro Ganancias (pérdidas) acumuladas al 31 de diciembre de 2014, se presentan las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se generaron por el efecto del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 (oficio SCJ N° 0001 del 22 de enero de 2015), ascendente a M\$ 725.908.

Los movimientos de la totalidad de las cuentas patrimoniales se encuentran presentados en Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, para el ejercicio actual y anterior.

No hay otras variaciones en el patrimonio para los ejercicios informados.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

# Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias

## a) Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2016 y 2015, son los siguientes:

|  | Saldo al   | Saldo al   | Período    | Período     |
|--|------------|------------|------------|-------------|
|  |            |            | anterior   | anterior    |
|  | 31-12-2016 | 31-12-2015 | 31-12-2016 | 31-12-2015  |
|  | M\$        | M\$        | M\$        | <b>M</b> \$ |
| Ingresos por juegos de azar              | 3.033.176  | 2.567.293  | 764.332    | 634.857     |
| Otros ingresos de actividades ordinarias | 0          | 0          | 0          | 0           |
| Total Ingresos de actividades ordinarias | 3.033.176  | 2.567.293  | 764.332    | 634.857     |

## Ingresos por juegos de azar o "Win"

|                           | Saldo al   | Saldo al   | Período                | Período                |
|---------------------------|------------|------------|------------------------|------------------------|
|                           | 21 12 2016 | 31-12-2015 | anterior<br>31-12-2016 | anterior<br>31-12-2015 |
|                           | M\$        | M\$        | M\$                    | M\$                    |
| Ingresos Mesas de juego   | 574.791    | 636.630    | 150.629                | 130.811                |
| Ingresos Máquinas de Azar | 2.458.371  | 1.930.663  | 613.703                | 504.046                |
| Ingresos Bingo (i)        | 14         | 0          | 0                      | 0                      |
| Total                     | 3.033.176  | 2.567.293  | 764.332                | 634.857                |

(i) Se informó a la Superintendencia de Casinos de Juego que se detectó falla en el sistema de Bingo de Casino de Chiloé, la que impidió el normal desarrollo de las operaciones. El problema fue solucionado y se reestableció su operación con fecha 23 de diciembre de 2015.

### I. Ingresos de Mesas de Juego

|   | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Inventarios o saldo final                     | 19.694.100        | 25.254.880        |
| Drop o Depósito                               | 2.353.107         | 2.349.132         |
| Devoluciones                                  | 156.878           | 171.008           |
| Ingresos por comisión de Progresivos de Mesas | 59.762            | 73.074            |
| Ingreso por Torneos de Mesas                  | -                 | -                 |
| Premios no Deducibles del Win                 | -                 | -                 |
| Inventario o Saldo Inicial                    | -19.618.075       | -25.230.804       |
| Rellenos                                      | -1.961.771        | -1.859.700        |
| Premios Pagados en Torneos de Mesas           | -                 | -                 |
| Ingreso Bruto o Win                           | 684.001           | 757.590           |
| (-) IVA DEBITO FISCAL                         | -109.210          | -120.960          |
| Ingresos de mesas de juego                    | 574.791           | 636.630           |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

a) Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

### II. Ingresos de Máquinas de azar

|  | 31-12-2016  | 31-12-2015  |
|--|-------------|-------------|
|  | <b>M</b> \$ | <b>M</b> \$ |
| Efectivo                                   | 10.168.854  | 8.089.808   |
| Ticket in o Tarjeta in                     | 10.926.595  | 10.012.815  |
| Ingreso por Ticket Vencidos o expirados    | 7.089       | 4.684       |
| Ingresos por Torneos de Maquinas           | -           | -           |
| Ticket out o Tarjeta out                   | -16.402.290 | -14.650.764 |
| Pagos Manuales por Acumulacion de Creditos | -           | -           |
| Pagos Manuales por Premio grandes          | -1.469.973  | -946.482    |
| Pago manual por error                      | -81.094     | -21.835     |
| Pozo Progresivo                            | -205.947    | -           |
| Variación Pozo acumulado                   | -17.772     | -190.737    |
| Premios Pagados en Torneos de Maquinas     | -           | -           |
| Otros Premios Deducibles del Win           | -           | -           |
| Win máquinas de azar                       | 2.925.462   | 2.297.489   |
| (-) IVA DEBITO FISCAL                      | -467.091    | -366.826    |
| Ingresos de Máquinas de azar               | 2.458.371   | 1.930.663   |

### III. Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno)

|                         | Total<br>recaudado<br>31-12-2016<br>M\$ | Total<br>recaudado<br>31-12-2015<br>M\$ | Retorno del casino 31-12-2016 % | casino | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
|-------------------------|---|---|---------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| Ingresos de Bingo o Win | 57                                      | 0                                       | 30                              | 30     | 17                | 0                 |
| (-) IVA DEBITO FISCAL   | -9                                      | 0                                       | 0                               | 0      | -3                | 0                 |
| Ingresos de Bingo       | 48                                      | 0                                       |                                 |        | 14                | 0                 |

El porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

| Categoría de Juego | 2016<br>% de retorno de los<br>jugadores | 2015<br>% de retorno de los<br>jugadores |
|--------------------|--|--|
| Máquinas de azar   | 92,8%                                    | 92,9%                                    |
| Ruleta             | 80,3%                                    | 69,5%                                    |
| Cartas             | 65,7%                                    | 67,3%                                    |
| Dados              | 62,6%                                    | 52,7%                                    |
| Bingo (i)          | 0,0%                                     | 70,0%                                    |

(i) Se informó a la Superintendencia de Casinos de Juego que se detectó falla en el sistema de Bingo de Casino de Chiloé, la que impidió el normal desarrollo de las operaciones. El problema fue solucionado y se reestableció su operación con fecha 23 de diciembre de 2015.

No hay variaciones significativas en los porcentajes de retorno de los jugadores al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias, (continuación)

## 2) Total Otros ingresos de actividades ordinarias

|   | Saldo al<br>31-12-2016<br>M\$ | Saldo al<br>31-12-2015<br>M\$ | Periodo<br>anterior<br>31-12-2016<br>M\$ | Periodo<br>anterior<br>31-12-2015<br>M\$ |
|---|-------------------------------|-------------------------------|--|--|
| Ingresos Servicios anexos                 | 0                             | 0                             | 0  | 0  |
| Ingresos por monto adicional al valor del |                               |                               |  |  |
| impuesto a la Entrada                     | 0                             | 0                             | 0  | 0  |
| Otros                                     | 0                             | 0                             | 0  | 0  |
| Total                                     | 0                             | 0                             | 0  | 0  |

La sociedad no genera otros ingresos distintos a los ingresos por juego.

## Nota 22 - Costos de ventas y Gastos de Administración

El detalle de costos de ventas al 31 de diciembre de 2016 y 2015, son los siguientes:

|                       | Saldo al    | Saldo al    | 01-10-2016  | 01-10-2015  |
|-----------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                       |             |             | al          | al          |
|                       | 31-12-2016  | 31-12-2015  | 31-12-2016  | 31-12-2015  |
|                       | <b>M</b> \$ | <b>M</b> \$ | <b>M</b> \$ | <b>M</b> \$ |
| Costos de ventas (i)  | -5.452.783  | -5.374.907  | -1.376.709  | -1.333.641  |
| Otros costos de venta | -           | -           | -           | -           |
| Total                 | -5.452.783  | -5.374.907  | -1.376.709  | -1.333.641  |

(i) Se encuentra formando parte de este saldo, el impuesto específico al juego, el cual al 31 de diciembre de 2016 y 2015 corresponde a M\$ 606.627 y M\$ 513.459, respectivamente.

El detalle de los Gastos de administración al 31 de diciembre de 2016 y 2015, son los siguientes:

|  | Saldo al   | Saldo al   | 01-10-2016 | 01-10-2015  |
|--|------------|------------|------------|-------------|
|  |            |            | al         | al          |
|  | 31-12-2016 | 31-12-2015 | 31-12-2016 | 31-12-2015  |
|  | M\$        | M\$        | M\$        | <b>M</b> \$ |
| Gastos de personal                                       | -          | -          | -          | -           |
| Gastos por inmuebles arrendados                          | -          | -          | -          | -           |
| Gastos por Servicios Básicos                             | -          | -          | -          | -           |
| Gastos de reparación y mantención                        | -          | -          | -          | -           |
| Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dipticos |            |            |            |             |
| informativos, etc.)                                      | -163.621   | -119.433   | -48.612    | -30.754     |
| Gastos generales (servicio de aseo, seguros, etc.)       | -          | -          | -          | -           |
| Depreciación   | -          | -          | -          | -           |
| Amortización   | -          | -          | -          | -           |
| Otros  | -82.548    | -81.942    | -23.768    | -19.843     |
| Total  | -246.169   | -201.375   | -72.380    | -50.597     |

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Nota 23- Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2016 y 2015 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del ejercicio según el siguiente detalle:

|                              | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Activos en moneda extranjera | -187.475          | 102.748           |
| Pasivos en moneda extrajera  | 286.962           | -345.982          |
| Total                        | 99.487            | -243.234          |

## Nota 24 – Ganancias por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan como el cuociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción para los ejercicios informados:

|   | 31-12-2016<br>M\$ | 31-12-2015<br>M\$ |
|---|-------------------|-------------------|
| Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora | -3.310.163        | -2.603.016        |
| Promedio de acciones ordinarias en circulación  | 27.200            | 27.200            |
| Ganancia básica por acción (en pesos)   | -121.697          | -95.699           |

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

## Nota 25- Medio Ambiente

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, Rantrur S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

### Nota 26 – Contingencias y restricciones

Durante los días 5 al 15 de mayo de 2016, el Casino de Chiloé y Hotel La Isla estuvieron cerrados para atender al público, debido a que el acceso a la isla y caminos se encontraban bloqueados por protestas del sector pesquero de la isla de Chiloé. Esto significó que los ingresos por ventas disminuyeran de acuerdo a lo planificado a ésta fecha.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

### Nota 26 – Contingencias y restricciones, (continuación)

### 26.1 Litigios legales

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, Rantrur S.A. no presenta algún litigio legal a informar.

### 26.2 Multas y sanciones

Mediante Resolución Exenta Nº 216 de fecha 16 de septiembre de 2015, la Sociedad fue sancionada por la Superintendencia de Casinos de Juego con una multa de 60 UTM, por haber infringido la obligación de control de acceso a las salas de juego del Casino. Con fecha 3 de febrero de 2016, se procedió al pagó la referida multa.

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, Rantrur S.A. no presenta otras multas, sanciones, contingencias y restricciones que informar.

#### Nota 27 – Garantías

La suscripción del crédito sindicado de Enjoy S.A., contempla las siguientes garantías reales:

### 1) Fianza solidaria y codeuda solidaria

La suscripción del crédito sindicado, contempla fianza solidaria y codeuda solidaria para la sociedad Rantrur S.A. Esta sociedad se constituye en forma separada e indistinta, en fiador solidario y codeudor solidario, en favor de los acreedores partícipes, con el objeto de garantizar el cumplimiento íntegro, efectivo y oportuno de todas y cada una de las obligaciones presentes o futuras que el deudor haya contratado o contraiga en virtud del presente contrato. El garante se constituye además en aval, fiador solidario y codeudor solidario en los pagarés que suscribe o deba suscribir el deudor para documentar sus obligaciones de pago del citado contrato de financiamiento sindicado.

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, Rantrur S.A. no presenta otras garantías que informar.

### Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales

Con fecha 3 de mayo de 2016, la Superintendencia de Casinos de Juego ha autorizado el nombramiento de Don Rubén Ormazábal Sanhueza como nuevo Gerente General, en reemplazo de don Miguel Miranda Manzur.

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, Rantrur S.A., no tiene otros hechos relevantes y esenciales a informar.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

## Nota 29 – Hechos Posteriores

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no tenemos conocimiento de hechos posteriores que pudiesen afectar la situación financiera de Rantrur S.A.

## Nota 30 – Aprobación de estados financieros

Estos estados financieros, han sido aprobados por el directorio de Rantrur S.A. con fecha 6 de marzo de 2017.